

Opublikowano Dz. Urz. Woj. Wlkp.
Nr. 11 z dnia 1 maja 1997
poz. 53

ORYGINAL

UCHWAŁA Nr XXXIV/310/97

RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE

z dnia 30 grudnia 1997r.

w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bardo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. nr 13 poz.79 z 1996r z późniejszymi zmianami) oraz art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami)

uchwala się

zmianę planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy Bardo zwaną dalej zmianą planu.

Rozdział I - Przepisy ogólne

§ 1.

Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego objęto obszar o powierzchni ok. 3,30 ha położony w granicach wsi Opolnica .

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- 1) ochrona interesów publicznych,
- 2) poprawa gospodarki leśnej w aspekcie ochrony zasobów naturalnych.

§ 3.

Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie terenu wyznaczonego na rysunku zmiany planu na zalesienie.

§ 4.

1. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek zmiany stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Oznaczenia graficzne występujące w rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami planu.

§ 5.

Ilekcć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **zmianie planu** - należy przez to rozumieć ustalenia zmiany planu, o której mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Barda, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 4) **rysunku zmiany planu** - należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu na mapie w skali 1:5000 stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Rozdział II - przepisy szczegółowe

§ 6.

1. Ustala się przeznaczenie terenu objętego niniejszą zmianą na funkcję związaną z gospodarką leśną tj. dolesienie uzupełniające istniejącego kompleksu leśnego Gó Bardzkich położonego w strefie chronionego krajobrazu.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1 określa się przebieg istniejącego gazociągu $\Phi 250$ $\Phi 300$.
3. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów, ustala się wyłączoną z zalesienia strefę techniczną dla istniejącego gazociągu o szerokości 20 m.

§ 7.

Dla terenu objętego zmianą należy opracować plan urządzenia lasu zgodnie z wymogami przepisów ustawy o lasach.

§ 8.

Przepisy zawierające warunki ustalone w celu ochrony środowiska mają pierwszeństwo przed przepisami zawierającymi warunki wynikające z innych przesłanek.

§ 9.

Prowadzenie wszelkiej działalności na terenie objętym zmianą planu ze względu na położenie w strefie chronionego krajobrazu gór Bardzkich podlega przepisom Rozporządzenia nr 8/91 Wojewody Wałbrzyskiego z dnia 8 listopada 1991r w sprawie ogólnych zasad gospodarowania i ochrony walorów parków krajobrazowych i obszarów krajobrazu chronionego w województwie wałbrzyskim (Dz.U. Województwa Wałbrzyskiego nr 15 poz. 160).

Rozdział III - przepisy końcowe

§ 10.

Traci moc uchwała nr XXXIV/199/94 rady Miejskiej w Bardzie z dnia 18 marca 1994r w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bardo w części dotyczącej terenu wymienionego w § 1 uchwały.

§ 11.

Zgodnie z art.10 ust.3 oraz art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10 %.

§ 12.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 13.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bardo wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

RADA MIEJSKA
w Bardzie
Rynek 2, tel. 178
57-288 Bardo
woj. wałbrzyskie

PRZEWODNICĄCY
Rady Miejskiej
w Bardzie
[Podpis]
[Inicjały]



GMINA BARDO
wieś O p o l n i c a

Zmiana miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego
gminy Bardo.

RYSUNEK ZMIANY PLANU

WYDZIAŁ MIEJSKA
w Bardzie
Rynek 2, tel. 178
57-256 Bardo

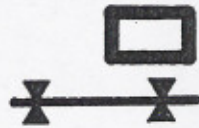
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
inż. Adolf Liżewski

Załącznik graficzny do uchwały nr
Rady Miejskiej w Bardzie z dnia

XXIV/1310/97
10-gw.ub.1997r.

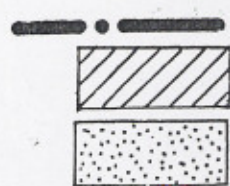
skala 1 : 5000

o z n a c z e n i a :



granice terenu objętego zmianą planu
istn. gazociąg \varnothing 250/ \varnothing 300

o z n a c z e n i a d l a t e r e n ó w s ą s i e d n i c h , n i e b ę d ą c y c h
p r e d m i o t e m z m i a n y p l a n u :



granice administracyjne miasta Bardo
obszary lasów
obszary dolesień
/wg. odrębnych planów miejscowych/

PROJEKTANT: mgr inż. arch Agnieszka Kwaśnia,
nr uprawn. urbanist. 401/88