

### WYKAZ nr 18/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Przyłęk** przeznaczona została do sprzedaży.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Przyłęk
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	503/4
NR OBREBU	0009 Przyłęk
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00069684/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0149 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość położona jest w miejscowości Przyłęk, w województwie dolnośląskim, powiecie ząbkowickim, gminie Bardo. Teren działki jest płaski, regularny, dojazd do działki możliwy jest drogą powiatową nr 3149D, poprzez działkę drogową nr 503/5. Przez teren działki przebiega sieć sieć kanalizacji sanitarnej ks200, częściowo przyłączy wody wo32 oraz sieć elektroenergetyczna. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi drogę dojazdową do działki nr 337.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości sporządzony został Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Przyłęk przyjęty uchwałą nr XLI/300/2022 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 8 grudnia 2022 r. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 503/4 położona jest w jednostce KDW11.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 337 o. Przyłęk
CENA NIERUCHOMOŚCI	<b>9451,00 zł</b> słownie złotych: dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt jeden 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 13.06.2024 r. do 04.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.**

*(-) Marta Ptasieńska*

*Burmistrz Miasta i Gminy Bardo*