

WYKAZ nr 21/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie **Przyłęk** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Przyłęk, ul. Fabryczna 2/3
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	309/4
NR OBRĘBU	0009 Przyłęk
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	KW gruntowa SW1Z/00052960/7, lokal nie posiada odrębnej KW
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0,0634 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal mieszkalny, o powierzchni użytkowej 38,80 m ² położony na parterze budynku wielorodzinnego. Lokal składa się z kuchni o powierzchni 16,36 m ² , łazienki z w.c. o powierzchni 3 m ² oraz pokoju o powierzchni 19,44 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,54 m ² . Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynosi 139/1000. Lokal posiada okna w ramach PVC termoizolacyjne. Na podłodze pokoju wykładzina dywanowa, w kuchni wykładzina z tworzywa sztucznego, w łazience terakota. Na ścianach tynki cementowo-wapienne pokryte powłoką malarską. Materiały wykończeniowe kilkunasto- i kilkudziesięcioletnie. Drzwi wejściowe pełne, z blachy ocynkowanej, w okleinie o strukturze drewna. Lokal wyposażony jest w instalację elektroenergetyczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie z pieca kaflowego. Ciepła woda użytkowa z elektrycznego podgrzewacza akumulacyjnego.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XLI/300/2022 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 8 grudnia 2022 r. w sprawie Miejskowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Przyłęk nieruchomość położona jest w jednostce MW1.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	85 000,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt pięć tysięcy 00/100)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 17.07.2024 r. do 07.08.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.