



# ***Informacja o stanie mienia komunalnego***

---

*Bardo, marzec 2017 r.*

Terytorialny podział gruntów będący własnością Gminy oraz ich wartość przedstawia się następująco:

| <b>Lp.</b> | <b>Obręb</b>       | <b>Powierzchnia<br/>ogółem w ha</b> | <b>Wartość w zł</b> |
|------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1.         | Sołectwo Brzeźnica | 25,96                               | 166 746,91          |
| 2.         | Sołectwo Dębowina  | 17,61                               | 85 120,60           |
| 3.         | Sołectwo Dzbanów   | 15,97                               | 72 928,81           |
| 4.         | Sołectwo Grochowa  | 24,19                               | 89 518,55           |
| 5.         | Sołectwo Janowiec  | 16,60                               | 51 161,62           |
| 6.         | Sołectwo Laskówka  | 14,64                               | 52 885,28           |
| 7.         | Sołectwo Opolnica  | 27,91                               | 101 787,40          |
| 8.         | Sołectwo Potworów  | 30,25                               | 100 714,75          |
| 9.         | Sołectwo Przyłek   | 76,36                               | 352 008,85          |
| 10.        | Miasto Bardo       | 69,39                               | 1 242 550,44        |
|            | <b>OGÓŁEM</b>      | <b>318,88</b>                       | <b>2 315 423,21</b> |

## 2. Budynki

| Lp. | Jednostka organizacyjna zarządzająca budynkiem                                         | Stan na 31.12. 2016 | Wartość w zł         |                         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|
|     |                                                                                        |                     | Ewidencyjna          | Umorzenia na 31.12.2016 |
| 1   | 2                                                                                      | 3                   | 4                    | 5                       |
| 1.  | Urząd Miasta i Gminy                                                                   | 108                 | 9 770 049,32         | 3 991 985,01            |
|     | <u>budynki mieszkalne, w tym</u>                                                       | <u>63</u>           | <u>1 844 181,52</u>  | <u>1 332 853,27</u>     |
|     | -budynki mieszkalne będące w 100% własnością Gminy                                     | 6                   | 386 056,76           | 138 542,52              |
|     | -budynki mieszkalne z częściowym udziałem Gminy                                        | 57                  | 1 458 124,76         | 1 194 310,75            |
|     | <u>budynki niemieszkalne, w tym :</u>                                                  | <u>45</u>           | <u>7 925 867,80</u>  | <u>2 659 131,74</u>     |
|     | - budynki związane z upowszechnianiem kultury i sportu                                 | 11                  | 3 348 319,58         | 1 106 792,97            |
|     | - budynek technologiczny oczyszczalni ścieków                                          | 1                   | 3 246 427,13         | 1 190 097,16            |
|     | - budynek biurowy UMIG + część 25,6 % budynku magazynowo-biurowego Zakładu Komunalnego | 1                   | 427 247,26           | 147 243,93              |
|     | -budynek przedszkolny                                                                  | 1                   | 31 950,00            | 31 950,00               |
|     | - budynki OSP                                                                          | 4                   | 238 204,70           | 77 848,59               |
|     | - budynki niemieszkalne pozostałe (gospodarcze, garażowe)                              | 8                   | 86 323,65            | 49 412,82               |
|     | -wiaty autobusowe, przystankowe                                                        | 15                  | 95 989,23            | 6 921,72                |
|     | - wiaty śmietnikowe                                                                    | 2                   | 46 981,59            | 2 544,88                |
|     | - budynki szaletu                                                                      | 2                   | 404 424,66           | 46 319,67               |
| 2.  | <b>Zespół Szkolno- Przedszkolny w Bardzie</b>                                          | <b>1</b>            | <b>2 315 458,55</b>  | <b>1 120 928,52</b>     |
|     | - budynek szkolny                                                                      | 1                   | 2 315 458,55         | 1 120 928,52            |
| 3.  | <b>Publiczne Gimnazjum w Przylęku</b>                                                  | <b>1</b>            | <b>5 888 117,52</b>  | <b>930 473,01</b>       |
|     | - budynek szkolny                                                                      | 1                   | 5 888 117,52         | 930 473,01              |
| 4.  | <b>Zakład Komunalny w Bradzie</b>                                                      | <b>2</b>            | <b>235 809,00</b>    | <b>43 025,15</b>        |
|     | - budynek magazynowo- biurowy (część 74,4%)                                            | 1                   | 164 759,00           | 15 789,47               |
|     | - budynek warsztatowy                                                                  | 1                   | 71 050,00            | 27 235,68               |
|     | <b>OGÓŁEM</b>                                                                          | <b>112</b>          | <b>18 209 434,39</b> | <b>6 086 411,69</b>     |

### 3. Inne środki trwałe

Wartość ewidencyjna pozostałych środków trwałych na dzień 31.12.2016 r. wynosi:

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 1. Obiekty                 | 46 357 468,71 zł        |
| 2. Kotły                   | 467 790,74 zł           |
| 3. Maszyny, urządzenia     | 273 731,32 zł           |
| 4. Specjalistyczne maszyny | 290 998,15 zł           |
| 5. Urządzenia techniczne   | 146 098,79 zł           |
| 6. Środki transportu       | 396 678,50 zł           |
| 7. Narzędzia, wyposażenie  | 1 099 578,02 zł         |
| <hr/>                      |                         |
| <b>RAZEM</b>               | <b>49 032 344,23 zł</b> |

Umorzenie innych środków trwałych wynosi 16 446 062,86 zł.

Wymienione środki trwałe administrowane są przez następujące jednostki:

#### 1) Urząd Miasta i Gminy w Bardzie 45 866 661,10 zł

- a) obiekty – studnie, ogrodzenia, sieci kanalizacyjne (deszczowe i sanitarne), drogi, ulice, zatoki postojowe, ciągi dla pieszych (chodniki, alejki) oraz ciągi pieszo- rowerowe, oświetlenie uliczne, przystanie wodne na rzece – 4 szt., blok technologiczny oczyszczalni ścieków w Bardzie, oczyszczalnia ścieków w Przylęku, oświetlenie, wodociąg w Dżbanowie i Laskówce, przydomowe oczyszczalnie ścieków – 249 szt., place zabaw – 9 szt., parkingi na samochody osobowe w Bardzie i Brzeźnicy – 3 szt., sceny z zadaszeniem, zagospodarowanie punktów widokowych, witacze, zestaw sprawnościowy dla najmłodszych – 1 szt., skwery, miejsce rekreacji „Park Potworów”, miejsca rekreacji w Brzeźnicy, Dębownie, Grochowej i Opolnicy, wiaty stadionowe (4 szt.) i magazynowe (2 szt.) – ogólna wartość 44 407 481,93 zł
- b) kotły – piece centralnego ogrzewania – 3 szt., kocioł-wyposażenie kotłowni przy ul. Polnej o ogólnej wartości 105 152,27 zł
- c) maszyny, urządzenia – 3 zestawy komputerowe, zestaw multimedialny, 3 laptopy, 2 drukarki, szafa krosownicza, serwer, przełącznik sieciowy, skaner – ogólna wartość 113 015,72 zł
- d) specjalistyczne maszyny (młot udarowy, zagęszczarki) – ogólna wartość 46 027,00 zł
- e) urządzenia techniczne - zestaw radiotechniczny, platforma pionowa, kontener socjalny, telewizor, kontenery transportowe PSZOK – 4 szt. – ogólna wartość 101 673,55 zł
- f) środki transportu – ogólna wartość 192 500,00 zł  
Autobus Mercedes i kosiarka samojezdna -traktor w użyczeniu Centrum Kultury i Biblioteka.;  
samochód osobowy Skoda Octavia II Ambition
- g) narzędzia, przyrządy, wyposażenie – ogólna wartość 900 811,21 zł  
w tym: Urząd Miasta i Gminy – kserokopiarka, ścianka promocyjna, system audio przewodników, infokioski zewnętrzne - 5 szt., znaki i tablice turystyczne, kioski multimedialne, słupki z drogowskazami, zestaw oświetleniowy i nagłośnieniowy w Brzeźnicy, kuchenka gazowa (wyposażenie świetlicy wiejskiej w Przylęku), trener – 2 szt. w Brzeźnicy, namioty magazynowe – 2 szt., komplet tablic informacyjnych, witryna promocyjna PIT w Bradzie, ogólna wartość – 753 957,11 zł  
wyposażenie medyczne użyczone dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – 109 288,30 zł.



wyposażenie użyte CKiP (kolumny, projektor, mikser estradowy) - 33 966,80 zł, sprzęt sportowo-siłowy użyty KS Red Dragon - 3 599,00 zł.

**2) Zespół Szkolno- Przedszkolny w Bardzie** **1 277 973,40 zł**

- a) obiekty – ogrodzenie, plac, boisko wielofunkcyjne i plac zabaw (przekazane przez Gminę Bardo) – 822 760,05 zł
- b) kotły – kotłownia olejowa – 257 335,00 zł
- c) maszyny i urządzenia (zestawy komputerowe, drukarki) – 58 660,34 zł
- d) specjalistyczne urządzenia (wyposażenie kuchni) – 79 294,65 zł
- e) urządzenia techniczne (zestaw nagłaśniający) – 4 699,00 zł
- f) środki transportu (samochód do cateringu) – 15 000,00 zł
- g) wyposażenie – wyposażenie sali gimnastycznej, organy, kserokopiarki – 40 224,36 zł

**3) Publiczne Gimnazjum w Przylęku** **1 326 827,03 zł**

- a) obiekty – ogrodzenie, kompleks boisk sportowych, ciągi pieszo-jezdne – 1 055 929,73 zł
- b) kotły – kotłownia olejowa – 100 019,75 zł
- c) maszyny i urządzenia – zestawy komputerowe, serwer z szafą – 36 346,55 zł
- d) urządzenia techniczne – zestawy nagłaśniające, klimatyzacja, 3 projektory multimedialne – 30 726,24 zł
- e) wyposażenie – kserokopiarki 2 szt., wyposażenie kuchenne, sztandar szkoły, maszyna czyszcząca, tablice interaktywne 3 szt. – 103 804,76 zł

**4) Ośrodek Pomocy Społecznej w Bardzie** **20 463,96 zł**

- a) maszyny, urządzenia – zestawy komputerowe, drukarki – 8 684,62 zł
- b) wyposażenie – kserokopiarka, fax. – 11 779,34 zł

**6) Zakład Komunalny w Bardzie** **428 162,00 zł**

- a) obiekty – ogrodzenie terenu, droga i plac utwardzony – 71 297,00 zł
- b) specjalistyczne maszyny – posypywarka, pług odśnieżny, zmiatarka, koparko – ładowarka JCB 3 CX – 189 178,50 zł
- c) urządzenia techniczne – urządzenie wysokociśnieniowe RIONED – 9 000,00 zł
- d) środki transportu – ciągnik Zetor Proxima, ciągnik C-360-3P, samochód ciężarowy DAF 240 ATL do wywozu śmieci, samochód STAR specjalny asenizacyjny – 158 686,50 zł

**7) Centrum Kultury i Biblioteka w Bardzie** **112 256,16 zł**

- a) kotły – piec CO, kocioł c.o. – 5 283,72 zł
- b) maszyny, urządzenia – 10 zestawów komputerowych, 1 notebook, szafka krosownicza z oprzyrządowaniem – 57 024,09 zł
- c) specjalistyczne maszyny – kosiarka samojezdna – 6 990,00 zł
- d) wyposażenie – zestaw nagłaśniający, Roland, zamek Alladyn, sprzęt nagłaśniający – 42 958,35 zł

#### 4. Wartości niematerialne i prawne

- 1) program kosztorysowy NORMA – 4 318,80 zł
- 2) oprogramowanie Finn 8 SQL SOD – 69 938,14 zł
- 3) licencja platforma e-usług publicznych – 29 523,14 zł

Ogółem wartość ewidencyjna wartości niematerialnych i prawnych wynosi 103 780,08 zł, umorzenie całkowite tj. 103 780,08 zł.

#### 5. Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Poniesione koszty na inwestycje rozpoczęte i niezakończone (wstrzymane, kontynuowane) na dzień 31.12.2016 r. wynoszą **980 197,71 zł** i obejmują:

- 1) Urząd Miasta i Gminy
  - Oświetlenie uliczne Bardo-dokumentacja 10.370,00 zł
  - Regulacja potoku Mszaniec w Potworowie-I etap 57.936,00 zł
  - Modernizacja drogi gminnej w Opolnicy 30.992,37 zł
  - Budowa drogi w strefie aktywizacji gospodarczej- dokumentacja 17.804,25 zł
  - Remont drogi w granicach działek 236, 243, 279 i 265 w Dzbanowie 5.000,00 zł
  - Projekt budowy odcinka drogi w granicach działki 37 w Laskówce 3.000,00 zł
  - Modernizacja kotłowni w budynku UMiG 9.182,59 zł
  - Inwentaryzacja i uzupełnienie systemu kanalizacji zbiorczej w Bardzie 7.866,52 zł
  - Budowa infrastruktury drogowej dla terenów turystyczno-rekreacyjnych w Bardzie 60.019,38 zł
  - Budowa dróg wraz z infrastrukturą w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Bardzie 158.934,37 zł
  - Transgraniczne trasy rowerowe w Górach Bardzkich 64.500,00 zł
  - Termomodernizacja obiektów gminnych-projekt 169.566,00 zł
  - Zabezpieczenie drogi gminnej nr 118783D w Dębowinie (projekt) 14.500,00 zł
  - Modernizacja dróg gminnych w ciągach ulic : Główna, Kolejowa -dokumentacja 13.900,00 zł
  - Opracowanie strategii dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na utworzeniu parku biznesu wraz z inkubatorem przedsiębiorczości na terenie Gminy Bardo 61.500,00 zł
  - Modernizacja dróg transportu rolnego 1.719,43 zł
  - Rozbudowa sieci wodociągowej w Brzeźnicy 70.367,26 zł
  - Budowa wodociągu w Opolnicy 43.150,52 zł
  - Zagospodarowanie przejścia od Rynku do ul. Głównej w Bardzie -I etap-uporządkowanie terenu 3.066,20 zł
  - Termomodernizacja budynku ZSP w Bardzie 2.706,00 zł
  - Termomodernizacja budynku UMiG w Bardzie 2.706,00 zł
  - Rozwój e-usług gwarancją nowoczesności gmin 7.380,00 zł
  - Wykonanie oświetlenia placu rekreacyjnego w sołectwie Grochowa 10.149,32 zł
  - II etap
  - Społeczne Centrum Rozwoju Przedsiębiorczości-dokumentacja 12.300,00 zł
  - Zagospodarowanie trybun piłkarskich przy boisku sportowym w Bardzie-projekt budowlany 4.800,00 zł
  - Modernizacja ul. Lipowej wraz z infrastrukturą techniczną 47.872,47 zł



|                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|
| • Modernizacja ul. Lipowej wraz z infrastrukturą techniczną               | 47.872,47 zł |
| • Wykonanie ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Przyłęku                | 3.401,68 zł  |
| • Modernizacja drogi wewnętrznej do budynku nr 40 w Grochowej             | 16.993,88 zł |
| • Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Krakowskiej             | 3.999,96 zł  |
| 1a w Bardzie                                                              |              |
| • Rozbudowa szatni klubu piłkarskiego w Bardzie-projekt budowlany         | 14.600,00 zł |
| 2) Zakład Komunalny                                                       |              |
| • Modernizacja budynku administracyjnego w Zakładzie Komunalnym w Bardzie | 49.913,51 zł |

## **Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych**

### **1. Udziały w spółkach**

Udziały Gminy Bardo w spółce z o.o. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowej Rudzie wynoszą **2 192 100,00 zł** i obejmują 21 921 udziałów o wartości 100 zł każdy. Udział finansowy stanowi 15 000 zł, aport rzeczowy 2 177 100 zł. Udział Gminy w kapitale Spółki wynosi 3,9 %.

### **2. Ograniczone prawa rzeczowe**

Gmina posiada ograniczone prawa rzeczowe, którymi jest hipoteka. Na rzecz Gminy Bardo dokonane zostały przez Sąd Rejonowy wpisy hipoteki przymusowej do ksiąg wieczystych 5 podatników z tytułu zaległości podatkowych. Łączna wysokość hipoteki wynosi **688 117,60 zł**.

### **3. Wierzytelności**

Na dzień 31.12.2016 r. Gminie Bardo przysługują wierzytelności (należności wymagalne pomniejszone o należności zahipotekowane) w wysokości **1 678 869,69 zł**, w tym z tytułu:

- zaległości z tytułu podatków i opłat – 508 532,52 zł.
- ratalnej sprzedaży mienia – 2 744,13 zł
- najmu i dzierżawy składników majątkowych – 370 860,26 zł
- zaległości z tytułu zaliczek i funduszu alimentacyjnego - 538 928,91 zł
- pozostałych dochodów – 257 803,87 zł

### **4. Użytkowanie wieczyste**

Gmina Bardo posiada w użytkowaniu wieczystym grunty:

- o pow. 0,0129 ha - działka nr 252/14 w Bardzie przy ul. Fabrycznej. Grunt został przejęty w 2007 r. notarialnie umową o przeniesienie prawa użytkowania wieczystego gruntu w zamian za zaległości podatkowe PKP. Wartość 1 756,80 zł.
- o pow.1,0600 ha działka nr 122 w obrębie Potworów. Działka nabyta aktem notarialnym z dnia 21.11.2001 r. od Grochowskich Zakładów Magnezytowych – Skarb Państwa w zamian za zaległości podatkowe. Wartość 2 862,00 zł.

## Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji

Sprzedaży mienia gminnego dokonuje się na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2013r. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) na zasadach określonych w Uchwale Nr XX/125/08 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 06 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta i Gminy Bardo ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 259 poz. 2768 z dnia 24 września 2008 roku.

### 1. Grunty

Od dnia złożenia poprzedniej informacji nastąpiło zwiększenie wartości księgowej gruntów o **3 573,64 zł**, z tytułu:

- Zmniejszenia wartości gruntów o łączną kwotę **20 216,36 zł** z tytułu: sprzedaży gruntów
- Zwiększenia wartości gruntu z tytułu: nabycia od osoby fizycznej Piotra Mieczysława Chitry nieruchomości gruntowej niezabudowanej, opisanej jako działka nr 640 o powierzchni 0.0801 ha położonej w obrębie Bardo zgodnie z aktem notarialnym Rep. A numer 6598/2016 z dnia 21.12.2016 roku, o wartości: **23 790,00 zł**

Powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 3,33 ha w związku:

- ✓ nabyciem gruntów - 0.0801 ha
- ✓ ze sprzedażą – 3.41 ha, w tym:
  - gruntów rolnych – 1.75 ha
  - gruntu pod zabudowę, na poprawę warunków zagospodarowania oraz sprzedażą udziału w gruncie w związku ze sprzedażą lokali – 1.57 ha
  - dróg – 0,0931 ha

Sprzedano następujące działki:

- nr 146/1 o powierzchni 0,1300 ha, położona w obrębie Brzeźnica,
- nr 355 o powierzchni 0,0236 ha, położona w obrębie Bardo,
- nr 350 o powierzchni 0.0458 ha, położona w obrębie Bardo,
- nr 185/2 o powierzchni 0.3800 ha, położona w obrębie Przyłęk,
- nr 140/3 o powierzchni 0.1700 ha położona w obrębie Przyłęk,
- nr 139 o powierzchni 0.3500 ha położona w obrębie Przyłęk,
- nr 77/14 o powierzchni 0,0427 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 115/11 o powierzchni 0,0108 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 603/9 o powierzchni 0.0093 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 507/2 o powierzchni 0,0100 ha położona w obrębie Przyłęk,
- nr 517/2 o powierzchni 0,0100 ha położona w obrębie Przyłęk,
- nr 434/6 o powierzchni 0,0812 ha położona w obrębie Grochowa,
- nr 138/7 o powierzchni 0,0067 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 138/10 o powierzchni 0,0045 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 138/11 o powierzchni 0,0220 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 421/3 o powierzchni 0,2116 ha położona w obrębie Bardo,
- nr 163/2 o powierzchni 0.1900 ha położona w obrębie Janowiec,
- nr 129 o powierzchni 0,5300 ha położona w obrębie Potworów,
- nr 614 o powierzchni 0,0037 ha położona w obrębie Bardo,



- udział 304/1000 cz. o pow. 313 m<sup>2</sup> w działce nr 359/5 o powierzchni 0.01031 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 3/100 cz. o pow. 13,29 m<sup>2</sup> w działce nr 256 o powierzchni 0.0443 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 19/100 cz. o pow. 110,96 m<sup>2</sup> w działce nr 111/6 o powierzchni 0.0584 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 43/1000 cz. o pow. 22 m<sup>2</sup> w działce nr 407 o powierzchni 0.0515 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 17/100 cz. o pow. 118 m<sup>2</sup> w działce nr 111/7 o powierzchni 0.0694 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 8/10000 cz. o pow. 20 m<sup>2</sup> w działce nr 411/4 o powierzchni 0,0252 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 8/10000 cz. o powierzchni 20,48 m<sup>2</sup> w działce nr 411/15 o powierzchni 0.0256 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 5/100 cz. o pow. 94 m<sup>2</sup> w działce nr 710 o powierzchni 0,1863 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział ¼ cz. o powierzchni 0,0731 ha w działce nr 421/5 o powierzchni 0,2924 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 207/1000 cz. o powierzchni 0,0105 ha w działce nr 34/1 o powierzchni 0,0900 ha położonej w obrębie Janowiec,
- udział 1245/10000 o powierzchni 5,39 m<sup>2</sup> w działce nr 382/1 o powierzchni 0,0049 ha położonej w obrębie Bardo,
- udział 153/1000 o powierzchni 97 m<sup>2</sup> w działce nr 309/4 o powierzchni 0,0634 ha położonej w obrębie Przylęk,
- udział 1/19 o powierzchni 15,68 m<sup>2</sup> w działce nr 309/5 o powierzchni 0,0298 ha położonej w obrębie Przylęk,
- udział 484/10000 o powierzchni 46,46 m<sup>2</sup> w działce nr 298/2 o powierzchni 0,0960 ha położonej w obrębie Przylęk,

## 2. Budynki

Od dnia sporządzenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego do dnia 31.12.2016 r. wartość brutto budynków wzrosła o **32 300,16 zł**.

Zwiększenia w ciągu roku o łącznej wartości **124 422,95 zł**:

- Zakup 5 wiat przystankowych do miejscowości Dębowina, Potworów, Brzeźnica – 2 szt., Bardo o łącznej wartości 32 996,21 zł
- Wyceniono wartość ujawnionego w trakcie inwentaryzacji w roku 2015 budynku kaplicy cmentarnej w Bardzie na 48 000,00 zł
- Zwiększenie wartości budynku remizy OSP w Brzeźnicy, kaplicy cmentarnej w Bardzie oraz budynku mieszkalnego w Bardzie o łącznej wartości 43 426,74

Zmniejszenia w ciągu roku o łącznej wartości **92 122,79 zł**:

- sprzedaży 4 lokali mieszkalnych w Bardzie i Janowcu (sprzedaż całości posiadanych przez Gminę udziałów) na rzecz najemcy – o wartości 57 463,01 zł
- sprzedaży 4 lokali mieszkalnych w Bardzie i Przylęku (sprzedaż części posiadanych przez Gminę udziałów) na rzecz najemców o łącznej wartości 34 659,78 zł

### 3. Inne środki trwałe

Od dnia sporządzenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego do dnia 31.12.2016 r. wartość pozostałych środków trwałych wzrosła o kwotę **187 114,49 zł**

Zwiększenia w łącznej kwocie 1 050 291,18 zł nastąpiły w związku z:

- 1) Przyjęciem w wyniku zrealizowanych inwestycji następujących środków trwałych:
  - Alejki na cmentarzu komunalnym w Bardzie – o wartości 4 992,83 zł
  - Ogrodzenia świetlicy wiejskiej w Laskówce – o wartości 7 000,00 zł
  - Ogrodzenie przy przystanku PKS, ul. Głównej – o wartości 48 105,99 zł
  - Ogrodzenie przy budynku UMiG w Bardzie – o wartości 22 734,09 zł
  - Chodniki przy ul. Kościuszki, Grunwaldzkiej, Polnej i Placu Kasztelańskim – o łącznej wartości 54 983,13 zł
  - Drogi transportu rolnego w Brzeźnicy, Laskówce, Opolnicy i Dębowinie – o łącznej wartości 56 199,15 zł
  - Skwery wraz z obiektami małej architektury – o łącznej wartości 26 555,64 zł
- 2) Zakupem inwestycyjnym następujących środków trwałych:
  - Wiaty stadionowe na boisku sportowym w Bardzie – 2 szt. o łącznej wartości 13 736,54 zł
- 3) Zakupem:
  - Elementów siłowni zewnętrznej do parku w Brzeźnicy – 2 szt. o łącznej wartości 9 173,50 zł
  - Kuchenki gazowej do wyposażenia świetlicy w Przyłęku - o wartości 4 057,77 zł
  - Samochodu osobowego Skoda Octavia II Ambition – o wartości 48 500,00 zł
  - Zagęszczarki płytowej (płyty wibracyjnej) Wacker NEUSON DPU 3750 – o wartości 10 000,00 zł
- 4) Zakupem dla jednostek:
  - Zakup kserokopiarki dla Ośrodka Pomocy Społecznej – 5 500 zł
- 5) Wyceną wartości ujawnionego w trakcie inwentaryzacji w roku 2015 ogrodzenia cmentarza komunalnego w Bardzie na kwotę 235 060,00 zł
- 6) Zwiększeniem w wyniku inwestycji
  - Droga wewnętrzna dojazdowa do zespołu garaży przy ul. Polnej – o wartości 32 933,68 zł
  - Droga transportu rolnego w Brzeźnicy – o wartość 3 794,95 zł
  - Droga publiczna nr 118761D – ul. Krakowska w Bardzie – o kwotę 146 679,48 zł
  - Droga publiczna nr 118766D – ul. Polna w Bardzie – o kwotę 255 309,23 zł
  - Ogrodzenie cmentarza komunalnego w Bardzie – o wartość 59 975,20 zł
  - Ogrodzenie boiska sportowego w Bardzie – o wartość 5 000,00 zł

Zmniejszenia w łącznej kwocie 863 176,69 zł w związku z:

- Przekazaniem właścicielom nieruchomości przydomowych oczyszczalni ścieków – 57 szt. o łącznej wartości 851 126,70 zł



- Sprzedażą zagęszczarki dwukierunkowej (180 kg) – 5 049,99 zł
- Sprzedażą samochodu specjalnego Lublin II 24 TD 1998r. (przejętego wcześniej przez UMiG z Zakładu Komunalnego) – 7 000,00 zł..

#### **4. Środki trwale w budowie**

Na koniec 2015 r. środki trwale w budowie wynosiły 847 412,28 zł. W ciągu roku 2016 poniesiono koszty inwestycyjne w wysokości 1 043 556,06 zł. W wyniku rozliczenia kosztów inwestycji wartość środków trwałych w budowie została pomniejszona o wartość poniesionych efektów inwestycyjnych w postaci przyjętych do używania środków trwałych o wartości 362 824,85 zł oraz zwiększenia wartości już istniejących o 547 119,28 zł. Przyjęto również pozostały środek trwały o wartości 826,50 zł. Stan środków trwałych w budowie na dzień 31.12.2016 r. wynosi 980 197,71 zł.

#### **5. Inne prawa majątkowe**

- W 2016 r. dokonano częściowej spłaty zaległości podatkowych (wpisanych do hipoteki przymusowej w księgach wieczystych) w kwocie 1 023 560,62 zł.
- Wierzytelności Gminy wzrosły w stosunku do roku poprzedniego o 379 315,83 zł. Wzrost wierzytelności o 252 894,33 zł dotyczy funduszu alimentacyjnego, o kwotę 143 723,20 zł – z tytułu podatków i opłat, z pozostałych dochodów o 10 286,34 zł. Natomiast zmniejszenie o kwotę 1 518,53 zł z tytułu ratalnej sprzedaży mienia a o 26 069,51 z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych.

### **Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności**

W 2016 roku uzyskano dochody z majątku Gminy w wysokości 457 935,59 zł.

Dochody majątkowe kształtują się następująco:

- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego – 269 852,03 zł
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – 3 250,91 zł

Dochody bieżące kształtują się następująco:

- wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie, służebność i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 4 570,44 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych - 180 262,21 zł

Bardo, marzec 2017 r.

  
**BURMISTRZ**  
 Miasta i Gminy Bardo  
 mgr inż. Krzysztof Żegański



