

**UCHWAŁA Nr. ~~xx~~/134/12
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE**

z dnia *24 października 2012r*

**w sprawie wysokości stawek i zasad ustalania podatku od nieruchomości
na terenie Gminy Bardo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 5, art. 6 ust. 12, art.7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 ze zm.)

Rada Miejska w Bardzie uchwala co następuje :

§1. Określa się stawki podatku od nieruchomości :

1. od 1 m² powierzchni gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania
w ewidencji gruntów i budynków **0,75 zł**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizację pożytku publicznego **0,23 zł**
2. od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych
na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,31zł**
3. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części :
 - a) mieszkalnych **0,62 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej **21,84 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,19 zł**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych
przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,41 zł**

- | | |
|---|---------|
| e) zajętych na garaże | 6,90 zł |
| f) gospodarczych (np. stodoły, komórki) | 5,74 zł |
| g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 7,32 zł |

4. od budowli:

- a) związanych z uzdatnianiem, magazynowaniem i dostawą wody oraz odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków – 0.02% ich wartości.
- b) pozostałych - 2% ich wartości.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budowle, budynki i grunty służące wykonywaniu zadań związanych z ochroną przeciwpożarową pod warunkiem, że nie są związane z działalnością gospodarczą.
- 2) budowle, budynki i grunty związane z działalnością kulturalną i sportową oraz związane z działalnością w zakresie gromadzenia i przechowywania materiałów bibliotecznych pod warunkiem, że nie są związane z działalnością gospodarczą.
- 3) grunty zajęte na cmentarze oraz posadowione na nich budynki i budowle.

§ 3. Podatnicy wpłacają podatek od nieruchomości u sołtysa lub na rachunek bankowy Gminy Bardo.

§ 4. Inkasentowi (sołtysowi) przysługuje prowizja od pobranych podatków w wysokości ustalonej na podstawie odrębnych przepisów.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XII/81/11 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 08.11.2011 roku w sprawie wysokości stawek i zasad ustalania podatku od nieruchomości na terenie Gminy Bardo.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni, od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 roku.

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
Andrzej Kardaś
mgr Andrzej Kardaś

UZASADNIENIE

do uchwały nr ~~xx~~/134/12 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 24.10.2012 w sprawie wysokości stawek i zasad ustalania podatku od nieruchomości na terenie Gminy Bardo.

Podstawą do określenia przez Gminę wysokości stawek podatku od nieruchomości jest art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 121 poz. 844 ze zmianami).

Zgodnie z art. 20 w/w ustawy, górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnym w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik cen i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012 roku w stosunku do pierwszego półrocza 2011 roku wyniósł 104% (wzrost cen o 4,0%)

W związku z powyższym na 2013 rok proponuje się wzrost stawek podatkowych w stosunku do obowiązujących w roku 2012 o 4,0%, co spowoduje wzrost dochodów Gminy o około 75 tys. zł.

Proponowane stawki są niższe od stawek maksymalnych ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 roku.

Planowane skutki odstąpienia od stawek maksymalnych dopuszczalnych przez prawo i przyjęcie proponowanych stawek w przedkładanym projekcie uchwały wyniosą (wg aktualnej podstawy opodatkowania) 631.565,00 zł.

Sporz. Puchała Regina

.....
Radca Prawny

BRUMISZ
Miejski Ośrodek Kultury
Podpis

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

