

Plan Odnowy Miejscowości Przylęk na lata 2007-2020

(miejsce na zdjęcie)

Przylęk, marzec 2013 r.

*Zal. do uchwały m xxv/169/13
Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 13.03.20*

Spis treści

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU WSI PRZYŁĘK	3
1.1. Cel opracowania	3
1.2. Zakres opracowania	4
2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO-GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU	5
2.1. Charakterystyka ogólna i lokalizacja wsi Przylęk	5
2.2. Sytuacja społeczna i gospodarcza	9
2.3. Infrastruktura techniczna	10
2.4. Związki i stowarzyszenia działające na terenie Przylęku	10
2.5. Zidentyfikowane problemy	10
3. STRATEGIA ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO SOŁECTWA PRZYŁĘK	11
3.1. Analiza SWOT	11
3.2. Kluczowe obszary odnowy wsi	13
3.3. Analiza zasobów sołectwa Przylęk w Gminie Bardo	14
3.4. Wizja oraz planowane kierunki rozwoju	17
4. PLAN DZIAŁAŃ	20
5. OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA	22
5.1. Charakterystyka	22
5.1.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	23
5.1.3. Źródła finansowania	23
5.1.4. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia	23
5.2. Remont kościoła, wieży kościoła	23
5.2.1. Charakterystyka	23
5.1.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	23
5.1.3. Źródła finansowania	23
5.1.4. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia	24
5.3. Wykonanie drenażu, kanalizacji burzowej oraz okien na terenie kościoła p.w. św. Anny w Przylęku	24
5.3.1. Charakterystyka	24
5.3.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	24
5.3.3. Źródła finansowania	24
5.3.4. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia	24

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU WSI PRZYŁĘK

1.1. Cel opracowania

Plan Odnowy Miejscowości Przylęk jest dokumentem planistycznym, określającym strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2007-2020.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, gospodarczych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania lub zmieniana ich kolejność realizacji w przedziale czasowym 2007- 2020 w zależności od możliwości finansowych (dostępu do funduszy zewnętrznych).

Głównym celem opracowania jest określenie potrzeb inwestycyjnych, kluczowych obszarów odnowy wsi i analiza planowanych przedsięwzięć.

Potrzeba opracowania Planu Odnowy Miejscowości Przylęk wynika z kilku przesłanek. Najważniejszą z nich jest konieczność zaprogramowania skoordynowanych działań, które w określonej przestrzeni, czasie i sytuacji społeczno-politycznej, uwzględniając środki, jakimi dysponuje społeczność gminy oraz możliwe do pozyskania dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, dadzą oczekiwane efekty.

Na zasoby regionalne składają się zasoby materialne, tj. uwarunkowania przyrodnicze, zasoby naturalne, położenie geograficzne, istniejąca infrastruktura techniczna, komunikacyjna i społeczna oraz zasoby niematerialne, czyli ludzka wiedza, współpraca mieszkańców i przedsiębiorczość. Wychodząc z tych przesłanek Plan Odnowy Miejscowości Przylęk ma się przyczyniać do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Podejmowane działania umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Program ma stanowić z jednej strony program działania, formułujący cele strategiczne władz lokalnych, z drugiej zaś ma stać się formalną podstawą, umożliwiającą ubieganie się

o środki wsparcia z budżetu państwa, jak i o środki pomocowe Unii Europejskiej i międzynarodowych instytucji finansowych.

Podstawą prawną do podejmowania działań w ramach odnowy wsi jest:

- Art. 52 (a) (iii) (b) (ii) (iii) i 57 rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (Dz. Urz. UE L 277/1 z 21.10.2005 r.).
- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1974/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. ustanawiające szczegółowe zasady stosowania rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFROW) (Dz. Urz. UE L 368/15 z 23.12.2006 r.).

Plan Odnowy Miejscowości Przylęk:

- formułuje cele strategiczne miejscowości na lata 2007 - 2020 i określa sposoby ich realizacji korzystając ze wsparcia finansowego Unii Europejskiej,
- ustala hierarchię powyższych celów,
- cyklicznie jest aktualizowany i korygowany,
- ma charakter społeczny.

1.2. Zakres opracowania

Zakres Planu Odnowy Miejscowości Przylęk opiera się na:

- diagnozowaniu stanu istniejącego,
- budowaniu prognoz,
- identyfikacji problemów, oraz wynikających z uwarunkowań zewnętrznych szans i zagrożeń.

Treść opracowania bierze pod uwagę specyfikę społeczno-gospodarczą oraz przyrodniczo-kulturową Gminy Bardo.

Zawartość niniejszego Planu obejmuje:

- obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Przylęk,

- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt,
- aktualną sytuację społeczno-gospodarczą,
- inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
- opis planowanego przedsięwzięcia,
- szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia,
- harmonogram planowanego przedsięwzięcia.

Plan Odnowy Miejscowości Przyłęk powstał przy współudziale mieszkańców wsi Przyłęk w oparciu o konsultacje i materiały ze spotkań.

Obszarem realizacji Planu Odnowy jest województwo dolnośląskie, powiat ząbkowicki, Gmina Bardo, wieś Przyłęk.

2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO-GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU

2.1. Charakterystyka ogólna i lokalizacja wsi Przyłęk

Przyłęk jest wsią położoną w województwie dolnośląskim, w powiecie ząbkowickim, w gminie Bardo. W latach 1975-1998 wieś należała do województwa wałbrzyskiego. Przyłęk jest jednym z dziewięciu sołectw gminy Bardo.

Mapa 1. Usytuowanie Gminy Bardo na tle województwa dolnośląskiego



Tabela 1. Powierzchnia wsi Przyłęk na tle innych miejscowości Gminy Bardo

Wyszczególnienie	Powierzchnia w km ²
Bardo	4,70
Brzeźnica	12,69
Dębowina	2,65
Dzbanów	5,66
Grochowa	4,86
Janowiec	3,50
Laskówka	13,58
Opolnica	13,85
Potworów	6,17
Przyłęk	5,44
Razem	73,10

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy i Miasta w Bardzie

2.1.1. Walory historyczne

Słowiańskie początki miejscowości sięgają XI-XII wieku, kiedy to w tym miejscu istniała już wieś o nazwie Prilanc, leżąca na terenie kasztelani bardzkiej. Nazwa ta oznacza miejsce przy łące lub miejsce przy łęku czyli nizinie nadrzecznej, moczarowatej. Niedługo później, pod wpływem kolonizacji niemieckiej, ta słowiańska miejscowość zmieniła nazwę na Frankenberg, prawdopodobnie na skutek osiedlenia się tutaj osadników z Frankonii, którzy założyli ponownie tę miejscowość.

Pierwsza wzmianka o Przyłęku pochodzi jeszcze z 1189 roku. Dowiadujemy się z niej, że biskup wrocławski Żyrosław darowuje kaplicę w Bardzie joannitom razem z dziesięcinami z Barda, Przyłęku, Dzbanowa i Służejowa. W 1210 roku osadzeni zostają w Przyłęku koloniści niemieccy, a na dokumencie z tej okazji wymieniona jest po raz pierwszy nowa nazwa Frankenberg. Ówczesna osada musiała być duża i co najważniejsze, leżała na ważnej już wówczas drodze handlowej z Wrocławia do Pragi. W 1253 roku był tutaj wójt, a więc miejscowość była miastem. Miasto posiadało własną mennicę i prawo bicia monety.

Przyłęk już w 1296 roku występuje ponownie jako wieś. Jakie były przyczyny utraty praw miejskich, możemy się tylko domyślać. W tym samym czasie bowiem w pobliżu powstało nowe, lepiej położone i zaplanowane miasto, dzisiejsze Ząbkowice, wówczas Frankenstein i ono przejęło funkcje wymienionych miast. Pod datą 1285 dowiadujemy się także, że w Przyłęku istniał od jakiegoś czasu klasztor dominikanów, którzy w tym roku zostali wygnani przez księcia wrocławskiego Henryka IV Probusa. Książę bowiem był w tym czasie w ostrym konflikcie o dziesięciny z biskupem wrocławskim Tomaszem II. Spór ten skończył się ekspiacją księcia i ufundowaniem we Wrocławiu kolegiaty św. Krzyża, której m.in. nadał 20 łanową prebendę w Przyłęku, należącą do kolegiaty aż do 1810 roku. W 1301 roku wymienia się po raz pierwszy nazwisko sołtysa Przyłęku - Henryka, co jest potwierdzeniem o utracie praw miejskich.

Przez cały niemal XIV wiek trwały spory pomiędzy sąsiadującymi miejscowościami, Bardem i Przyłękiem o dziesięciny, zakończone potwierdzeniem przez papieża Urbana IV zwierzchnictwa nad tymi miejscowościami przez klasztor cystersów w Kamieńcu Ząbkowickim. Na południe od centrum dzisiejszego Przyłęku nad Nysą leżała niegdyś wieś Sand gdzie od najdawniejszych czasów był młyn wodny. W 1393 roku młyn, będący własnością kapituły kolegiaty św. Krzyża we Wrocławiu został sprzedany klasztorowi kamienieckiemu. Od tego czasu Przyłęk składał się z dwóch części: pierwszej, należącej do kolegiaty św. Krzyża i drugiej, południowej zwanej Sand, należącej do klasztoru kamienieckiego. Z XVIII wieku posiadamy pewne dane statystyczne dotyczące Przyłęku. W części należącej do kolegiaty św. Krzyża mieszkało w 1785 roku 19 kmieci, 28 zagrodników i 44 chałupników, razem około 900 mieszkańców. Była tam kuźnia, młyn wodny i dom gminny. W części kamienieckiej znajdował się: kościół, plebania, szkoła, dwór sołtysa i młyn wodny, było 14 domów i zamieszkiwało łącznie 10 chałupników i 90 mieszkańców.

Do Przyłęku należała także kolonia Nowy Świat (to dzisiejszy teren obok stacji Bardo-Przyłęk) zamieszkała przez 214 mieszkańców, która znajdowała się przy drodze przed Bardem. Powstała w miejscu starej gospody, przy której była stajnia oferująca dylżansom dodatkowe konie. W tym miejscu bowiem droga pnie się stromo pod górę i wozy jadące w kierunku Barda zatrzymywały się aby zaprząć dodatkowego konia. Nazwa pochodziła prawdopodobnie od lasu porastającego ten teren, nazywanego "neues Land", od którego przysiółek przyjął Neuland. W kolonii już w XVI wieku istniał skład drewna, które było dalej

spławiane Nysą. W 1874 roku powstała tutaj stacja kolejowa, a w 1889 roku zbudowano papiernię. W 1241 roku wymieniony jest po raz pierwszy kościół św. Anny w Przyłęku, nad którym patronat wkrótce objęli cystersi z Kamieńca Ząbkowickiego. W 1487 roku na wieży kościelnej zostały zawieszane dzwony, a z 1498 roku pochodzi złoty kielich, używany do końca II wojny światowej.

Podczas wojny trzydziestoletniej wieś została całkowicie zniszczona, a 722 jej obywateli zmarło na skutek zarazy. Dnia 2 maja 1802 roku wybuchł w karczmie obok kościoła pożar, który wkrótce przeniósł się na kościół, powodując jego całkowite zniszczenie. W ciągu następnych 20 lat został odbudowany i rozbudowany do dzisiejszej postaci. Wieża kościelna, która w dolnej części pochodzi jeszcze z XIV wieku została odbudowana dopiero w 1871 roku. W II połowie XIX wieku nastąpił okres industrializacji na terenie Ziemi Ząbkowickiej. Przy dawnym dworcu kolejowym w Bardzie (dzisiejszy dworzec Bardo-Przyłęk) powstała w 1889 roku "Wschodnoniemiecka Fabryka Ligniny i Papieru". Fabryka specjalizowała się w produkcji celulozy, spirytusu etylowego i papieru pakowego. Zatrudniała przed wojną 450 pracowników. Wytwarzano tutaj także jako produkcję uboczną masę papierniczą, z której formowano meble ogrodowe, ule i inne przedmioty.

2.1.2. Charakterystyka terenu

Przyłęk to duża wieś leżąca na wschód od Barda w dolinie Nysy Kłodzkiej w miejscu, gdzie kończy się jej przełom przez Góry Bardzkie. Jej słowiańskie początki sięgają XI-XII wieku, kiedy to w tym miejscu istniała już wieś o nazwie Prilanc, leżąca na terenie kasztelani bardzkiej. Nazwa ta oznacza miejsce przy łęku czyli nizinie nadrzecznej, moczarowej. Przez wieś malowniczo wije się górską rzeką atrakcyjną dla miłośników kajakarstwa i aktywnego wypoczynku na łonie natury.

Tabela 2. Wykaz gruntów w Przyłęku (w ha)

Powierzchnia gruntów ogółem		
Użytki rolne	grunty orne	340,46
	Sady	7,19
	łąki trwałe	86,50
	pastwiska trwałe	11,52

Razem użytki rolne		
las i grunty leśne		12,58
grunty zadrzewione i zakrzewione		0,10
wody stojące		0,44
wody płynące		14,69
rowy		4,83
użytki kopalne		0,25
Tereny komunikacyjne	drogi	29,67
	koleje i inne	11,09
Tereny osiedlowe	zabudowane	18,78
	niezabudowane	0,55
	zieleni	1,20
tereny różne		-
nieużytki		4,48

Źródło: UMiG Bardo

2.2. Sytuacja społeczna i gospodarcza

Wieś Przylęk zamieszkała jest przez 695 mieszkańców, co stanowi 4,51 % wszystkich mieszkańców Gminy Bardo.

Tabela 3. Ludność w miejscowościach Gminy Bardo

Miejscowości Gminy Bardo	Liczba mieszkańców
Miasto Bardo	2704
Brzeźnica	523
Dębowina	94
Dzbanów	228
Grochowa	309
Janowiec	124
Laskówka	156
Opolnica	377
Potworów	255
Przylęk	695
Razem Miasto i Gmina	5465

Miejscowości Gminy Bardo	Liczba mieszkańców
--------------------------	--------------------

Źródło: Dane Urzędu Miasta i Gminy Bardo 06.12.2012 r.

2.3. Infrastruktura techniczna

We wsi jest wodociąg, kanalizacja sanitarna jest budowana. Drogi są zniszczone, szczególnie po zimie, nierówna nawierzchnia, kostka brukowa została zniszczona przez samochody ciężarowe, wożące żwir z kopalni w Pilcach. Oznakowanie dróg jest w miarę dobre, oświetlenie w większości wymaga wymiany. Brak chodników i parkingów w większej części miejscowości. Przystanki autobusowe utrzymane są w stanie dobrym. Dobry dostęp do sieci telefonicznej, komórkowej i internetowej.

2.4. Związki i stowarzyszenia działające na terenie Przylęku

- Uczniowski Klub Sportowy Black Skorpion Przylęk
- Ochotnicza Straż Pożarna w Przylęku

2.5. Zidentyfikowane problemy

Wieś Przylęk boryka się z wieloma problemami, wśród których w zakresie objętym projektem można wyróżnić:

- duża ilość bardzo ładnych, ale zaniedbanych starych budynków zwłaszcza w centrum wsi
- zabytkowy kościół i plebania wymagające remontu – brak drenażu i kanalizacji burzowej, stare wymagające wymiany okna
- niechęć części społeczeństwa do wspólnych działań
- niewłaściwe zagospodarowanie terenu, chodniki tylko w części wsi, dzięki parkingi
- słabo rozwinięta baza wypoczynku aktywnego na świeżym powietrzu
- zniszczona droga przez wieś
- mała ilość firm i brak inwestorów na terenie wsi
- niezagospodarowane miejsca do aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu (plac zabaw, plac festynowy, plac taneczny itp.)
- brak oferty na spędzanie wolnego czasu
- mała ilość zorganizowanych zajęć dla dzieci i młodzieży
- brak parkingu przy świetlicy wiejskiej
- zaniedbane dworki i zabudowania poniemieckie
- słaba infrastruktura turystyczna

- słaba promocja wsi oraz małe zainteresowanie turystów jej walorami
- mała ilość połączeń komunikacyjnych z okolicznymi miastami

Źródłami zapotrzebowania na realizację niniejszego projektu są:

- **oczekiwania społeczno-gospodarcze** – zgłaszane przez lokalnych mieszkańców i przedsiębiorców, a także organizacje, itp.;
- **analiza gminnej oraz powiatowej i wojewódzkiej strategii rozwoju** – przedstawione tam kierunki rozwoju bezpośrednio determinują realizację niniejszego projektu;
- **analiza posiadanych zasobów** – nieskażone w dużej mierze środowisko, walory krajobrazowe oraz uzbudowane w media tereny dają szansę rozwojowi nie tylko turystyki ale przede wszystkim budowa domu kultury stworzyłaby warunki dla organizowania spotkań, szkoleń, co w dużej mierze przyczyniłoby się do wzrostu mobilności mieszkańców. Realizacja niniejszego projektu zaspokoiłaby potrzeby społeczne i kulturalne, dałaby szansę rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej;
- **integracja z Unią Europejską** – zwrócenie uwagi na „odnowę wsi” daje szansę na poprawienie standardu życia na wsi;

3. STRATEGIA ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO SOŁECTWA PRZYŁĘK

3.1. Analiza SWOT

SILNE STRONY

- 1) Piękny, urozmaicony krajobraz wsi i okolicy
- 2) Korzystne usytuowanie komunikacyjne wsi
- 3) Bliskość zbiorników wodnych i rzeki Nysy Kłodzkiej
- 4) Bogate złoża surowców mineralnych
- 5) Duża wieś o potężnym potencjale społecznym
- 6) Młode wykształcone społeczeństwo
- 7) Prężnie działające organizacje: Ochotnicza Straż Pożarna, Klub Sportowy Amwrestling, UKS Black Skorpion Przyłęk

- 8) Dobrze rozwinięta infrastruktura: nowoczesna szkoła, wyremontowana świetlica, płyta taneczna, scena, wodociąg, kompleks boisk ORLIK 2012
- 9) Liczne szlaki rowerowe oraz szlak kajakowy
- 10) Duża ilość firm
- 11) Dobry dostęp do Internetu i sieci komórkowych

SŁABE STRONY

- 1) Uciążliwy ciężki transport drogowy (ciężkie samochody dostawcze, wożące żwir z kopalni w Pilcach)
- 2) Słabo rozwinięta baza wypoczynku aktywnego na świeżym powietrzu
- 3) Duża ilość bardzo ładnych, ale zaniedbanych starych budynków zwłaszcza w centrum wsi
- 4) Chodniki tylko w części wsi
- 5) Dzikie parkingi
- 6) We wsi nie ma bazy noclegowej, agroturystycznej i gastronomicznej
- 7) Słaba promocja wsi

SZANSE

- 1) Sprzyjająca polityka w zakresie rozwoju obszarów wiejskich
- 2) Zwiększająca się możliwość uzyskania środków zewnętrznych z różnego rodzaju funduszy UE i krajowych
- 3) Uczestnictwo w Programie Odnowy Wsi – wzrost zaangażowania większej grupy mieszkańców w sprawy wsi
- 4) Zwiększenie zainteresowania zamieszkaniem i turystyką w obszarach wiejskich
- 5) Rosnący poziom wykształcenia młodzieży
- 6) Rozwój agroturystyki
- 7) Rozwój gospodarczy
- 8) Planowana współpraca z Czechami,
- 9) Położenie w sąsiedztwie granicy państwa i licznych atrakcji turystycznych
- 10) Promocja miejscowości dzięki nakręconemu w Przyłęku filmowi fabularnemu

ZAGROŻENIA

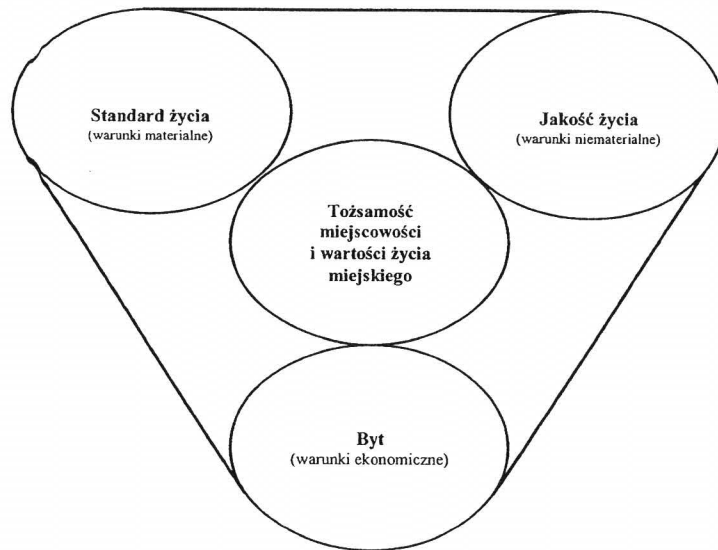
- 1) Zagrożenie powodziowe z uwagi na położenie nad rzeką górską Nysą Kłodzką
- 2) Dalsze niszczenie pięknych budynków w centrum wsi

- 3) Planowane powstanie kopalni kruszywa
- 4) Wzrost bezrobocia w regionie
- 5) Niskie dochody mieszkańców
- 6) Mała stabilność w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej
- 7) Słabe doświadczenia w zdobywaniu środków finansowych
- 8) Migracja ludzi młodych i wykształconych

3.2. Kluczowe obszary odnowy wsi

Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność danej wsi. Proces ten oddziałuje na standard życia i jego jakość oraz źródła utrzymania mieszkańców, jednocześnie zachowując tożsamość wsi wyrażającą się wartościami życia wiejskiego.

Rysunek 1. Przestrzeń oddziaływania odnowy wsi



Analizując słabe i mocne strony sołectwa, jak również szanse i zagrożenia, oraz kluczowe obszary rozwoju wsi, po konsultacjach Grupy Odnowy Wsi z mieszkańcami wsi Przylęk, wyznaczono następujące cele:

1. Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez podejmowanie działań na rzecz integracji społeczności wsi Przylęk
2. Podniesienie standardu życia przez zagospodarowanie i utworzenie bazy społecznej, rekreacyjno-wypoczynkowej, a zwłaszcza miejsc o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia kontaktów społecznych, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych: modernizacja boiska sportowego i świetlicy wiejskiej, budowa placu zabaw dla dzieci, remont kościoła i placu wokół niego
3. Zachowanie tożsamości wsi o wartości życia wiejskiego poprzez zaangażowanie mieszkańców we współpracę w celu odnowy wsi
4. Poprawa warunków ekonomicznych – przyciągnięcie kapitału na rozwój wsi

3.3. Analiza zasobów sołectwa Przylęk w Gminie Bardo

Zasoby - wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Tabele zamieszczone na kolejnych stronach zawierają inwentaryzację zasobów wsi Przylęk służącą ujęciu stanu rzeczywistego.

Analiza zasobów wykorzystana jest do diagnozy oraz planu w jaki sposób posiadane zasoby mogą być wykorzystane w celu odnowy wsi.

Dzięki tej analizie można opracować projekty, które będą mogły być realizowane.

Tabela 4. Analiza zasobów

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze, położenie				
walory krajobrazu	Pagórki, ładne widoki		X	
walory klimatu	Klimat podgórski		X	
walory szaty roślinnej	Dużo lasów mieszanych, rezerwat „Cis” w sąsiedztwie		X	
świat zwierzęcy	Sarny, dziki		X	
gleby	Ziemie średniej klasy		X	
kopaliny	Żwir		X	
drogi	Drogi do remontu, oświetlenie w większości do wymiany		X	
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej	Zabytkowy kościół, były rynek, dużo zabytkowych budynków z bogatą dekoracją rzeźbiarską		X	
walory przestrzeni publicznej	Świetlica wiejska – bardzo dobry stan; remiza strażacka; szkoła w rozbudowie		X	
osobowości kulturowe	Brak	X		
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół parafialny	X		
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust parafialny – św. Anna, Dni Przyłęku (organizatorzy OSP), Dzień Seniora, Mikołaj, Jarmark Wielkanocny, Mistrzostwa Przyłęku w Armwrestlingu		X	
tradycje, obrzędy, gwara	Brak	X		
legendy, podania i fakty historyczne	Historia powstania Przyłęku		X	
specyficzne nazwy	Brak	X		

ANALIZA ZASOBÓW CZ II				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Prywatne - niewiele	X		
tradycyjne obiekty gospodarskie	Istnieją stodoły i zabudowania prywatne		X	
plac i miejsca publicznych spotkań	Świetlica wiejska, remiza OSP, płyta taneczna przy szkole, plac koło OSP		X	
miejsca sportu i rekreacji	Boisko sportowe przy szkole, kompleks boisk ORLIK klub sportowy armwrestling	X		
szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, itp.	Szlak rowerowy ER-8, szlak kajakowy		X	
Gospodarka, rolnictwo				
Gospodarka, rolnictwo	5 większych gospodarstw i kilka mniejszych, STIGO Trading – skup złomu; Tytan – transport, betoniarńia, młyn, piekarnia, ogrodnictwo – firma rodzinna		X	
miejsca pracy, ilość	3 sklepy			
gospodarstwa rolne	Największe 120 ha, pozostałe do 10 ha	X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	STIGO Trading – skup złomu; Tytan – transport, betoniarńia, młyn, piekarnia, ogrodnictwo – kwiaty		X	
restauracje, punkty gastronomiczne	Brak			
Mieszkańcy, kapitał społeczny				
przedsiębiorcy	STIGO Trading – skup złomu; Tytan – transport,	X		
związki i stowarzyszenia	OSP – drużyna mężczyzn i kobiet oraz Młodzieżowa Drużyna OSP – z wieloma tytułami; UKS Black Skorpion Przyłęk		X	
kontakty i współpraca	Kontakty z lokalną prasą	X		

3.4. Wizja oraz planowane kierunki rozwoju

„Centrum aktywnego wypoczynku w Przylęku na Ziemi Kłodzkiej”

Przylęk to pięknie położona wieś u podnóża Gór Bardzkich na Przedgórzu Sudeckim. Przez wieś malowniczo wije się górską rzeką atrakcyjną dla rzeszy miłośników kajakarstwa i aktywnego wypoczynku na łonie natury, którzy licznie przybywają do Przylęku.

Bogata baza noclegowa i gastronomiczna sprzyja turystyce, która jest siłą napędową rynku lokalnego. Nowoczesny kompleks sportowo-rekreacyjny z torem offroadowo- motocyklowym przyciąga miłośników sportów ekstremalnych. Dzięki pełnej infrastrukturze, zaangażowaniu i przedsiębiorczości mieszkańców wieś stała się zadbaną, estetyczną i atrakcyjną do zamieszkania i inwestowania.

Realizacja określonej wizji wymaga synergicznego oddziaływania na układ, infrastrukturę techniczno-instytucjonalną promującą sołectwo Przylęk, efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczo-kulturowych oraz źródeł finansowania działań inwestycyjnych. Myślą przewodnią wizji będzie idea „odnowy wsi” traktowana jako koncepcja rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej przez nią samą wybranej.

Szczególnymi miejscami spotkań, o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, które sprzyjają nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne jest centrum wsi, w którym znajduje się odremontowany kościół p.w. św. Anny z wieloma miejscami postojowymi, nowoczesna szkoła z kompleksem boisk ORLIK oraz miejscem gdzie odbywają się cykliczne imprezy plenerowe organizowane przez mieszkańców.

Efektem współpracy będzie rozwój wsi Przylęk jak i regionu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, czyli uwzględnianie w procesie rozwoju elementu ekonomicznego, przyrodniczego, społecznego oraz planowania społecznego.

W ramach prac nad Planem Odnowy Miejscowości Przylęk przeprowadzono spotkania mieszkańców wsi w celu określenia potrzeb i działań inwestycyjnych na terenie wsi:

Dzięki współpracy wyłoniono następujące **zadania priorytetowe**:

1. Remont kościoła, wieży i plebanii, w tym wymiana okien oraz wykonanie drenażu i kanalizacji burzowej wokół kościoła parafialnego p.w. św. Anny w Przylęku

2. Renowacja zabytkowej zabudowy
3. Renowacja zabytkowych figur wraz z zagospodarowaniem terenu wokół nich
4. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przez budowę chodników, poprawę stanu dróg i modernizację przystanków autobusowych
5. Budowa drogi dojazdowej do terenów pod nową zabudowę
6. Wyznaczenie ścieżek rowerowych, pieszych i dydaktycznych
7. Zagospodarowanie miejsc do aktywnego wypoczynku – plac festynowy, plac taneczny
8. Budowa przystani dla kajaków
9. Budowa infrastruktury rekreacyjnej – ławki, wiaty, itp.
10. Rozbudowa infrastruktury turystycznej (rozwój agroturystyki) i promocja walorów przyrodniczych i architektonicznych wsi
11. Udział w programie odnowy wsi i przez to wzrost zaangażowania mieszkańców w działania na rzecz wsi
12. Modernizacja obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych poprzez odnawianie placów parkingowych, chodników, oświetlenia

Biorąc pod uwagę wyniki analizy SWOT, opracowano cele strategiczne, które mają zagwarantować poprawną realizację działań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Przylęk wizji.

Tabela 5. Analiza celów

PIORYTET Stała poprawa warunków życia, zamieszkania, obsługi i bezpieczeństwa publicznego mieszkańców		
CEL 1:	CEL 2:	CEL 3:
Ratowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego wsi	Dbanie o przestrzeń publiczną, poprawa infrastruktury drogowej	Zapewnienie odpowiedniej bazy aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu
Projekty:	Projekty:	Projekty:
1. Remont kościoła, wieży kościoła i plebanii 2. Renowacja zabytkowej zabudowy 3. Renowacja zabytkowych figur wraz z zagospodarowaniem terenu wokół nich	1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przez budowę chodników, poprawę stanu dróg i modernizację przystanków autobusowych 2. Budowa drogi dojazdowej do terenów pod nową zabudowę 3. Wyznaczenie ścieżek rowerowych, pieszych i dydaktycznych	1. Zagospodarowanie miejsc do aktywnego wypoczynku – plac festynowy, plac taneczny 2. Budowa przystani dla kajaków 3. Budowa infrastruktury rekreacyjnej – ławki, wiaty, itp. 4. Budowa toru offroadowo-motocyklowego na łączce nazwie „Przy-Łęku”

4. PLAN DZIAŁAŃ

Tabela 6. Krótkoterminowy plan odnowy miejscowości Przyłęk

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organiz acyjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Miejsce aktywnego wypoczynku	Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy rzece Nysie Kłodzkiej	TAK	NIE	1	5
Na czy nam najbardziej zależy?	Stworzenie bazy aktywnego wypoczynku i miejsca spotkań	Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu pod bazę sportową, budowa placu zabaw dla dzieci	TAK	TAK	3	3
	Ratowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego wsi	Remont kościoła, plebani, zabytkowych budynków i rzeźb w centrum wsi				
Co nam najbardziej przeszkadza?	Biurokracja	Szkolenia w zakresie pisanie projektów oraz przygotowania odpowiedniej dokumentacji;				
	Nieumiejętność współpracy części mieszkańców	Spotkania, szkolenia w zakresie procesu grupowego i budowania zintegrowanego społeczeństwa.	TAK	TAK	2	4

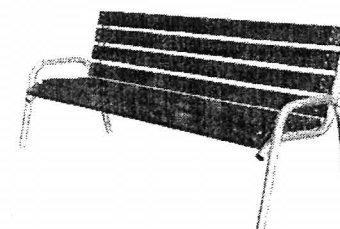
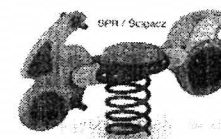
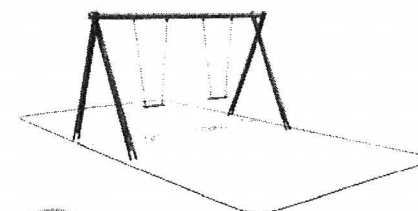
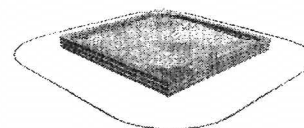
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Integracja całego społeczeństwa	Organizacja spotkań w plenerze, w miejscu przyszłego kompleksu sportowo-rekreacyjnego	TAK	TAK	4	2
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zorganizowanie spotkania mieszkańców wsi	Organizacja zebrania wiejskiego przez Grupę odnowy i zachęcenie mieszkańców do aktywnego udziału w procesie.	TAK	TAK	5	1
Projekt jaki zgłosimy do PROW na lata 2007-2013	Rozbudowa i doposażenie bazy sportowo - rekreacyjnej przy rzece Nysa Kłodzka w tym zakup kajaków i ścianki do wspinaczki.					

5. OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

5.1. Charakterystyka

W ramach zadania zamontowane zostaną urządzenia do zabaw dla dzieci: np. huśtawka, sprężynowiec, zestaw drabinek, karuzela, piaskownica, ława i kosz na śmieci itp

Urządzenia placu zabaw



5.1.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Około 60 000 zł

5.1.3. Źródła finansowania

Przedsięwzięcie „Budowa placu zabaw” będzie finansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 oraz ze środków Gminy Bardo.

5.1.4. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Rozpoczęcie procedury przetargowej przewiduje się na wrzesień 2010 roku. Będzie to przetarg nieograniczony przeprowadzony zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac montażowych czuwać będą pracownicy Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie.

Tabela 7. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2010						
	IX	X	XI	XII	I	II	III
Przetarg nieograniczony	X						
Montaż urządzeń		X	X				

5.2. Remont kościoła, wieży kościoła**5.2.1. Charakterystyka**

W ramach zadania wykonany zostanie remont wieży, otynkowanie jej oraz dokończenie remontu dachu.

5.1.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Około 650 000 zł

5.1.3. Źródła finansowania

Przedsięwzięcie to będzie finansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 oraz ze środków Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Anny w Przyłęku.

5.1.4. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Rozpoczęcie procedury wyłonienia wykonawcy przewiduje się na koniec 2010 roku.

Tabela 8. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2010/2011										
	X	XI	XIII	I	II	III	IV	V	VI	VII	
Wyłonienie wykonawcy	X										
Wykonanie		X	X	X	X	X	X	X	X	X	

5.3. Wykonanie drenażu, kanalizacji burzowej oraz okien na terenie kościoła p.w. św.**Anny w Przyłęku****5.3.1. Charakterystyka**

W ramach zadania wykonany zostanie drenaż, kanalizacja burzowa oraz wymiana okien.

5.3.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Około 360 000,00 zł

5.3.3. Źródła finansowania

Przedsięwzięcie to będzie finansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 oraz ze środków Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Anny w Przyłęku.

5.3.4. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Rozpoczęcie procedury wyłonienia wykonawcy przewiduje się na początek 2013 r.

Tabela 9. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2013										
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
Wyłonienie wykonawcy	X	X									
Wykonanie			X	X	X	X	X	X	X	X	