

UCHWAŁA NR XXVIII/188.../13

RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE

z dnia 28 maja 2013 roku

w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej działką ozn. ewid. nr 138/3 z obrębu Bardo, położonej w Bardzie przy ul. Grunwaldzkiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz.651, z późniejszymi zmianami **Rada Miejska w Bardzie uchwala co następuje:**

§1.Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres dziesięciu lat nieruchomości gruntowej zabudowanej działką o nr ewid. gruntów i budynków 138/3 z obrębu Bardo, położoną w Bardzie przy ul. Grunwaldzkiej o powierzchni 378 m² dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl. prowadzi księgę wieczystą o nr KW 58117, na rzecz Stowarzyszenia Kultury Fizycznej Ptasi Uskok KRS 0000066008, z siedzibą : Wrocław- 51-601, ul. Kochanowskiego 74 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§2.Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
mgr Andrzej Kardeś

RADCA PRAWO
mgr Artur Kozłowski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXVII/188/13
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
z dnia 28.05.2013r.

w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości zabudowanej o nr ewidencyjnym gruntów 138/4 obręb Bardo.

Wnioskiem z dnia 20.05.2013 r. Stowarzyszenie Kultury Fizycznej „Ptasi Uskok” wystąpiło do Urzędu Miasta i Gminy o dziesięcioletnią dzierżawę działki zabudowanej 138/3 w Bardzie przy ul. Grunwaldzkiej. Wydzierżawiony teren przeznaczony ma być na działalność związaną z wynajmowaniem sprzętu rekreacyjnego. Główna działalność oparta będzie na organizowaniu spływów kajakowych a co się z tym wiąże urządzeniu ogólnodostępnej przystani wodnej. Przedmiotowa działka położona jest między ciekim wodnym a drogą ul. Grunwaldzka. Wnioskodawcy długoletnią dzierżawą uzyskują gwarancję, że dokonane zagospodarowanie terenu i budynku, zwiększy estetykę i atrakcyjność ulicy Grunwaldzkiej ale też przełoży się na realizację planów i zwrotu nakładów, które będą musieli ponieść. Ponadto 10 letnia dzierżawa wskazanej nieruchomości zagwarantuje realizację planowanych celów i zadań oraz zwrot nakładów jakie Stowarzyszenie będzie musiało ponieść dostosowując obiekt do organizowania kajakarskich imprez rekreacyjnych, zawodów sportowych, organizowania różnych form szkolenia dla młodzieży i dorosłych.

Mając na względzie faktyczny stan na gruncie, wydzierżawienie zabudowanej dz. 138/3 o pow. 0,0378 ha (załącznik graficzny nr 1) zainteresowanemu podmiotowi powinno zaowocować zwiększeniem ładunku przestrzennego czystości i porządku na terenie gminy oraz propagowaniem kultury fizycznej, turystyki, rekreacji wodnej wśród mieszkańców Gminy i okolic.

Główny Specjalista
ds. gospodarki nieruchomościami
inż. Zbigniew Plata

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
inż. Krzysztof Zieliński