

**Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 26/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY BARDO**  
**z dnia 31.03.2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Bardo, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. ) art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 3 uchwały Nr XX/125/08 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 06 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bardo, **Burmistrz Miasta i Gminy Bardo zarządza, co następuje:**

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach nr 4/2021 oraz 5/2021 stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§2.** Nieruchomości wymienione w **załącznikach od nr 1 i nr 2** podlegać będą sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

**§3.** Wykazy o których mowa w **§1** niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie ul. Rynek 2 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§4.** Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Inwestycji.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31.03.2021 roku.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Bardo  
mgr inż. Krzysztof Żegański



**WYKAZ nr 4/2021**

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRES NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                        | Bardo, ul. Główna 51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ                                                                                                                                                                                    | 359/7 (AM-6),                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| NR OBRĘBU                                                                                                                                                                                                  | 0005 Bardo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW                                                                                                                                                                              | KW numer SW1Z/00054594/4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                 | 0,0550 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| OPIS NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                         | Lokal mieszkalny nr 8 usytuowany na poddaszu budynku (IV kondygnacji) o pow. użytkowej 19,20 m <sup>2</sup> + pomieszczenie przynależne o pow. 5,18 m <sup>2</sup> (pomieszczenie na zewnątrz w budynku gospodarczym). Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnymi wynosi 24,38 m <sup>2</sup> .<br>Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynosi 507/10000cz. |
| PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA                                                                                                                              | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów B - Tereny mieszkaniowe i PsV – pastwiska trwałe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE                                                                                               | Sprzedaż                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CENA NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                         | <b>27 726,00 zł</b> słownie: dwadzieścia siedem tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych 00/100.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 31.03.2021 r. do 21.04.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.



**BURMISTRZ**

Miasta i Gminy Bardo  
woj. dolnośląskie  
57-256 BARDO

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 26//2021  
Burmistrza Miasta i Gmin Bardo  
z dnia 31.03.2021 r.

**WYKAZ nr 5/2021**

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRES NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                        | Bardo, ul. Ogrodowa 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ                                                                                                                                                                                    | 43/13 (AM-2),                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| NR OBRĘBU                                                                                                                                                                                                  | 0005 Bardo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW                                                                                                                                                                              | KW numer SW1Z/00058839/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                 | 0,0359 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| OPIS NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                         | Nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym. Budynek nie jest podpiwniczony. Budynek o lekkiej konstrukcji z płyt paździerzowych i elementów stalowych, płyty ocieplane wełną mineralną, stolarka okienna drewniana. W budynku znajdują się dwa pokoje, salon, kuchnia, łazienka z wc oraz zabudowany wiatrołap.<br>Pow. Użytkowa – 60,80m <sup>2</sup> |
| PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA                                                                                                                              | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów B - Tereny mieszkaniowe.                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE                                                                                               | Sprzedaż                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| CENA NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                         | <b>100 475,00 zł</b> słownie: sto tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100 + należny podatek VAT                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 31.03.2021 r. do 21.04.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Bardo  
mgr inż. Krzysztof Żegański

