

Uchwała Nr ...XII/82/16

Rady Miejskiej w Bardzie

z dnia.....11 lutego 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie jednoosobowej spółki Gminy pod firmą „Bardzki Park Przemysłowy” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Bardzie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f) ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2015r., poz. 1515 z późn. zm.) Rada Miejska w Bardzie uchwala co następuje:

§ 1

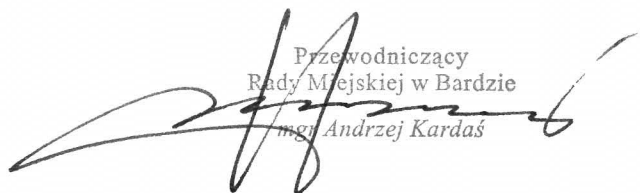
1. Tworzy się spółkę „Bardzki Park Przemysłowy” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
2. Spółka, o której mowa w ust. 1 jest jednoosobową spółką Gminy Bardo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej w Bardzie
mgr Andrzej Kardaś

mgr Andrzej Kardaś

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie jednoosobowej spółki Gminy pod firmą „Bardzki Park Przemysłowy” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Bardzie.

Jednym z podstawowych wyzwań, jakie pojawiły się w nowej perspektywie na lata 2014-2020 programującej wykorzystanie środków Unii Europejskiej, stało się promowanie przedsiębiorczości, w szczególności poprzez ułatwianie gospodarczego wykorzystywania nowych pomysłów oraz sprzyjanie tworzeniu nowych firm, w tym również poprzez parki biznesu oraz inkubatory przedsiębiorczości. Sektor małych i średnich przedsiębiorstw w dużej mierze uzależniony jest od sprawnego funkcjonowania systemu instrumentów i instytucji wspierających rozwój przedsiębiorczości. Dlatego też należy wspierać przedsiębiorstwa poprzez poprawę dostępności i podnoszenia jakości usług i infrastruktury Instytucji Otoczenia Biznesu, które działają na ich rzecz. Instytucja Otoczenia Biznesu (IOB) to podmiot, który może podjąć intensywne działania w zakresie pobudzania przedsiębiorczości, tworzenia nowych innowacyjnych rozwiązań dla gospodarki, zmniejszania poziomu bezrobocia w Gminie Bardo, aktywizowania zawodowego społeczeństwa w zakładaniu działalności gospodarczej, stwarzania przyjaznego klimatu dla prowadzenia biznesu.

Powoływana do życia spółka będzie miała za zadanie zrealizowanie dwóch projektów inwestycyjnych. Pierwszy związany będzie z budową obiektu przystosowanego do funkcjonowania Sportowo-Rekreacyjnego Inkubatora Przedsiębiorczości (S-RIP) w Bardzie. W obiekcie znajdować się będą profesjonalne i wyposażone pomieszczenia przystosowane do prowadzenia w nich działalności przez firmy z branży usług sportowo-rekreacyjnych, jak również będą mogły być świadczone usługi dla indywidualnych odbiorców. Drugi natomiast będzie skierowany na budowę Biznes Parku Przemysłowego (BPP) w miejscowości Przyłęk a w istocie rzeczy na stworzeniu warunków infrastrukturalnych tj. budowy drogi wraz z uzbrojeniem terenu jako niezbędnej dla podejmowania działań inwestycyjnych przez średnie i duże przedsiębiorstwa będące w fazie wzrostu lub dojrzałości.

Planowana inwestycja pn. „Sportowo-Rekreacyjny Inkubator Przedsiębiorczości” związana z budową obiektu sportowego ma na celu rozwiązanie problemu gminy jakim jest ograniczony dostęp mieszkańców do usług oferowanych przez tego typu obiekty. Umożliwi ona realizację potrzeb mieszkańców i turystów, związanych z aktywną formą spędzania wolnego czasu. Z roku na rok coraz bardziej popularne staje się propagowanie zdrowego stylu życia, a co za tym idzie wzrasta popyt na usługi firm świadczących usługi z zakresu gimnastyki i tańca, sztuki walki czy sportów siłowych, a także odnowy biologicznej oraz kolarstwa.

Coraz większą popularnością cieszą się też sporty ekstremalne. Jedną z takich dyscyplin jest jazda na rowerach na specjalnie do tego przygotowanych obiektach jak np. single track, dirttrack, skate park, pump track, bmxracing. Inkubator wychodząc na potrzeby tej grupy firm będzie wyposażony w infrastrukturę umożliwiającą prowadzenie zajęć z tej dyscypliny. Ze względu na brak tego typu obiektów w regionie i zastosowanie nowatorskich rozwiązań spowoduje, że inwestycja ta będzie miała charakter co najmniej regionalny.

Zapewnienie mieszkańcom Barda usług w tym zakresie należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że „do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb

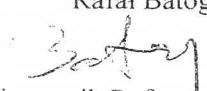
mieszkańców w zakresie kultury fizycznej i turystyk, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych”.

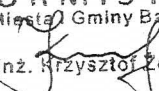
Obecnie w Polsce, ze względu na wysoką sprawność i efektywność zarządzania tego typu obiektami, najczęstszym rozwiązaniem stosowanym przez gminy jest powołanie spółki prawa handlowego. Umożliwia to art. 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, który mówi, że jednostki samorządu terytorialnego mogą tworzyć spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Zgodnie z tym przepisem jednostka samorządu terytorialnego może być założycielem jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, do której stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu spółek handlowych. Argumenty przemawiające za utworzeniem spółki z o. o. do prowadzenia obiektu w porównaniu do zakładu budżetowego to:

- 1) prowadzenie działalności w formie spółki zwiększa autonomię jednostki,
- 2) relacje między spółką, a jej właścicielem są bardziej przejrzyste,
- 3) spółka gospodaruje „na swoim” i jest zainteresowana redukcją kosztów, gdyż efekty oszczędności pozostają w spółce, a nie jak w przypadku zakładu budżetowego wracają do gminy w formie wpłat nadwyżek środków budżetowych,
- 5) spółka może rozszerzyć zakres działalności poza teren gminy oraz poza sferę użyteczności publicznej (zgodnie z art. 7 ustawy o gospodarce komunalnej, „działalność wykraczająca poza zadania o charakterze użyteczności publicznej nie może być prowadzona w formie zakładu budżetowego”),
- 6) spółka posiada osobowość prawną, dzięki czemu ma możliwość samodzielnego pozyskiwania kapitału, np. zaciągania kredytów, leasing lub wchodzenia w partnerstwo publiczno-prywatne, a zakład budżetowy osobowości prawnej nie posiada, przez co jest w pewnym sensie ułomnym podmiotem gospodarczym,
- 7) spółka może samodzielnie, w porozumieniu z właścicielem, aplikować o środki pomocowe,
- 8) wydzielenie, na zewnątrz budżetu Gminy, zobowiązań wynikających z działalności spółki nie powoduje zwiększenia ogólnego zadłużenia Gminy,
- 9) spółka daje możliwość samodzielnego prowadzenia działalności inwestycyjnej,
- 10) spółka prawa handlowego ma wpływ na kierunki inwestowania i może na ten cel wygospodarować dodatkowe środki; jednocześnie Gmina nie pozbawia się możliwości współdecydowania o inwestycjach (zależać to będzie od odpowiednich zapisów w akcie założycielskim),
- 11) zarządzanie spółką jest bardziej elastyczne; ma ona większą swobodę w kształtowaniu systemów zatrudniania i wynagrodzeń – jej pracownicy nie są, jak w zakładzie budżetowym pracownikami samorządowymi; może też bardziej koncentrować się na oczekiwaniach odbiorców usług, niż jej właściciela, gdyż rozliczana jest z efektów działania,
- 12) spółka szybciej reaguje na potrzeby klientów, choćby z uwagi na samodzielność w zarządzaniu swoimi zasobami.

Spółka powoływana w oparciu o przedmiotową uchwałę zostanie wyposażona w majątek poprzez wniesienie wkładu pieniężnego na pokrycie kapitału zakładowego spółki w wysokości 250 000,- zł, zaplanowanego w wydatkach budżetu na 2016 r. Gminy Bardo.

Decyzja o utworzeniu spółki handlowej przez gminę zastrzeżona jest do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Bardzie uważa się za uzasadnione.

Rafał Batóg

Kierownik Referatu Inwestycji

BURMISTRZ
Miasta Gminy Bardo

mgr inż. Krzysztof Zegański

