

WYKAZ nr 5/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie **Opolnica** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Opolnica 2
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	31/5 (AM-1)
NR OBRĘBU	0007 Opolnica
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	KW numer SW1Z/00047165/6
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,1091 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 2, usytuowany na pierwszym piętrze budynku, o pow. użytkowej 14,51 m ² + pomieszczenia przynależne – gospodarcze o pow. 19,60 m ² i 11,66 m ² oraz piwnica o pow. 5,43 m ² . Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym i łazienki. Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 51,20 m ² . Podłogi płytki ceramiczne, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne malowane farbami emulsyjnymi, w łazience płytki ceramiczne, w przedpokoju tynk strukturalny. Stolarka okienna pcv, stolarka drzwiowa typowa płytowa. Lokal wyposażony w przyłącza instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i gazowej, ogrzewanie za pomocą „kozy”. Lokal w dobrym stanie technicznym oraz o umiarkowanej funkcjonalności Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali zgodnie ze stanem księgi wieczystej wynosi 1949/10000.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Brak planu – zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wypisem z rejestru gruntów : B – tereny mieszkaniowe Zgodnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bardo zatwierdzonego Uchwałą RM w Bardzie Nr XIII/103/19 z dnia 19.12.2019r. położona jest na terenie oznaczonym jako M – tereny zabudowy mieszkaniowej na terenach wiejskich.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	50000,00 zł słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 18.01.2023 r. do 08.02.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) Krzysztof Żegański

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo