

WYKAZ nr11/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie Bardo przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo, ul. Ogrodowa 8
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	43/8
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00058837/8
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0372 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Budynek mieszkalny jednorodzinny, jednokondygnacyjny, w zabudowie wolnostojącej, wybudowany w latach 1998-1999. Powierzchnia budynku 60,80 m², w tym pokój o powierzchni 10,5 m², pokój o powierzchni 11,93 m², salon o powierzchni 21,22 m², kuchnia o powierzchni 8,56 m², łazienka o powierzchni 4,22 m², wiatrołap o powierzchni 2,78 m². Brak podpiwniczenia. Budynek pokryty gontem bitumicznym. Ściany o konstrukcji szkieletowej na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną. Elewacja zewnętrzna pokryta tynkiem strukturalnym. Ściany wewnętrzne pokryte powłoką malarską oraz tynkiem ozdobnym. W łazience w całości okładzina z płytek ceramicznych, na podłogach panele drewnopodobne, w kuchni i łazience terakota. Okna drewniane termoizolacyjne, drzwi wewnętrzne płytowe z okleiną, drzwi wejściowe drewniane antywłamaniowe. W budynku znajduje się instalacja wodno-kanalizacyjna, elektroenergetyczna, teletechniczna, ogrzewanie kominkowe, c.w.u. z zasobnika elektrycznego. Działka o powierzchni 0,0372 ha w kształcie regularnego trapezu, ogrodzona ogrodzeniem drewnianym oraz naturalnym z nasadze, furtka wejściowa metalowa. Działka jest uzbrojona w sieć elektroenergetyczną, wodną, kanalizacyjną oraz teletechniczną. W koronie ulicy Ogrodowej przebiega sieć gazowa. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni z kostki betonowej (ulica Ogrodowa).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z uchwałą Nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bardo nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako MN18 - przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	187 000,00 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy 00/100)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 19.05.2023 r. do 09.06.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) Krzysztof Żegański
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo