

WYKAZ nr 10/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	192
NR OBRĘBU	0004 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00065887/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0517 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka jest niezabudowana i nieużytkowana. Grunt jest jednorodny pod względem klaso użytku -PsVI. Ziemia nieuprawiana, porośnięta samosiewem drzew oraz pojedynczymi drzewami buku. Działka w całości objęta Obszarem Chronionego Krajobrazu Gór Bardzkich i Sowich. Dostęp do nieruchomości odbywa się działką gminną nr 190, stanowiącą ulicę Krakowską o nawierzchni utwardzonej. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega nadziemna sieć elektroenergetyczna oraz podziemne sieci wodociągowa woD100 oraz gazowa gnD60. Sieć kanalizacyjna znajduje się w odległości 80 m. Kształt działki jest nieregularny, teren jest nachylony w kierunku zachodnim.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości sporządzony został Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bardo. Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/260/2022 nieruchomość położona jest w jednostce ZR3, tereny trwałych użytków zielonych. Na działce dopuszcza się możliwość lokalizacji terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych o nieutwardzonej nawierzchni.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	4 568,00 zł słownie złotych: cztery tysiące pięćset sześćdziesiąt osiem 00/100
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 19.05.2023 r. do 09.06.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) Krzysztof Żegański
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo