

WYKAZ nr 9/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Grochowa** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Grochowa
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	25/2
NR OBRĘBU	0004 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00064041/6
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,74 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotowa nieruchomość jest w części użytkowana rolniczo. Stwierdzono przeciętny poziom kultury rolnej. Część działki jest uprawiana, część stanowi sad, w pozostałej części działka jest porośnięta krzewami i dziką roślinnością. Grunt z przewagą klaso-użytku Br-PsIV w kompleksie pszennym dobrym przydatności rolniczej na glebach brunatnych właściwych. Teren nie jest podmokły. Na terenie działki znajduje się budynek o powierzchni zabudowy 8 m ² stanowiący pustostan w złym stanie technicznym i bez wartości użytkowej. Dostęp do nieruchomości odbywa się działką drogową gminną nr 72. Nieruchomość przylega do drogi powiatowej nr 3158D. Przez teren nieruchomości przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Na działce znajduje się stacja transformatorowa. Teren działki posiada kształt prostokąta, jej teren nachylony jest w kierunku zachodnim.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony został Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża magnezytu Konstancy II w granicach gminy Bardo, zgodnie z nim nieruchomość przeznaczona jest pod teren użytkowania rolniczego. Uchwała nr XXVI/220/2005 z dnia 17.10.2005 r.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	25 277,00 zł słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem złotych 00/100
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 19.05.2023 r. do 09.06.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) Krzysztof Żegański
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo