

WYKAZ nr 8/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Grochowa** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Grochowa
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	53
NR OBRĘBU	0004 Grochowa
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00064041/6
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,4800 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotowa nieruchomość użytkowana jest obecnie jako przydomowy ogród, na działce znajdują się drzewa owocowe oraz uprawy warzywne. W pozostałej części działka jest niezagospodarowana, porośnięta krzewami i dziką roślinnością. Na terenie działki znajdują się budynki gospodarcze o łącznej powierzchni zabudowy ok. 80 m ² , w złym stanie technicznym i bez wartości użytkowej. W odległości ok. 40 m od granicy nieruchomości przebiegają sieci elektromagnetyczna i wodociągowa. Dostęp do nieruchomości odbywa się działką drogową gminną nr 49 i 136. Działka posiada kształt zbliżony do trójkąta, jej teren nachylony jest w kierunku zachodnim. Grunt o klasie użytku RIVa w kompleksie psennym wadliwym przydatności rolniczej na glebach bielcowych. Teren nie jest podmokły.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości nie został sporządzony Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr XIII/103/2019 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 19 grudnia 2019 r. nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego wyznaczono kierunki rozwoju związane z terenami użytków rolnych.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	71 520,00 zł słownie złotych: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset dwadzieścia 00/100
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 19.05.2023 r. do 09.06.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) Krzysztof Żegański

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo