

WYKAZ nr 15/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	257/23
NR OBRĘBU	0004 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej, księga wieczysta gruntowa SW1Z/00056687/7
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	20,67 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal nr 5 przy ulicy Głównej 22 w Bardzie jest lokalem niemieszkalnym, położonym na drugiej kondygnacji budynku (I piętro). Powierzchnia użytkowa lokalu, to 20,67 m ² . Ściany lokalu pokryte są tykiem cementowo-wapiennym z powłoką malarską, na podłodze znajdują się deski drewniane, okna w ramach PVC, termoizolowane. Ogólny standard wykończenia jest słaby, materiały wykończeniowe kilkudziesięcioletnie, wyeksploatowane. Lokal jest niezamieszkały i nieużytkowany, wskazany jest remont generalny lokalu.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/260/2022 z dnia 25.05.2022 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bardo, nieruchomość położona jest w jednostce MU20, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	27000,00 zł słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy 00/100)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 25.09.2023 r. do 16.10.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) Krzysztof Żegański

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo