

WYKAZ nr 24/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo, ul. Główna 8/1
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	257/5
NR OBREBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	KW gruntowa SW1Z/00044660/5 , lokal nie posiada odrębnej KW
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0155 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal mieszkalny, o powierzchni użytkowej 25,33 m ² , położony na parterze budynku. Lokal składa się z pokoju o powierzchni 17,28 m ² , kuchni o powierzchni 5,74 m ² oraz łazienki z w.c. o powierzchni 2,31 m ² . Ściany lokalu pokryte są tynkiem cementowo-wapiennym oraz tynkami suchymi z powłoką malarską. Na podłodze w pokoju panele drewnopodobne, w kuchni i łazience terakota. Ogólny standard wykończenia przeciętny. Drzwi wejściowe MDF z okleiną, okna w ramach PVC termoizolacyjne. Powierzchni przynależnej brak. Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynosi 14/100.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bardo nieruchomość położona jest w jednostce MU13.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	60000,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt tysięcy 00/100)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 14.12.2023 r. do 04.01.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.