

UCHWAŁA NR XII/177/07
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
z dnia29 października..... 2007 roku

w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości położonej w Przyłęku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit .a / ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 roku z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz.2603 z 2004 roku).

RADA MIEJSKA W BARDZIE UCHWAŁA CO NASTĘPUJE :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Przyłęku w granicach działki **nr 266/12** o powierzchni **0.0817 ha** na rzecz Państwa Biel Krystyny, Krystyny i Stanisława Krupa, Krystyny Masiukiewicz, Wandy i Janusza Podgórskich, Iwony Znajmieckiej zamieszkałych w Przyłęku przy ulicy Głównej nr 12 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej ich współwłasność tj. działki **nr 266/8** o powierzchni **0.0524 ha**.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem29 października..... 2007 r.

Radca Prawny
mgr *Maria Mrukowicz*
L rp. 276 Wł

12.09.07

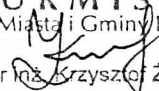
RADA MIEJSKA
w Bardzie
Rynek 2
tel. 171-478, fax 171-424
57-256 BARDÓ
woj. dolnośląskie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bardzie
[Signature]
inż. Janusz Hrakalo-Horawski

Uzasadnienie do uchwały nr XII/77/07

Współwłaściciele działki 266/8 i budynku Główna 12 w Przyłęku wystąpili do tut. UMiG z wnioskiem o odsprzedaż części działki 266/9 po podziale geodezyjnym 266/12 działki stanowiącej własność Gminy Bardo. Przedmiotowa działka o pow. 0,0817 ha zabudowana jest budynkiem gospodarczym użytkowanym przez współwłaścicieli. Nieruchomość 266/12 jest niezbędną dla prawidłowego utrzymania budynku Główna 12. Wnioskujący o sprzedaż bezprzetargową nie skorzystali z możliwości nabycia nieruchomości przy zakupie lokali mieszkalnych 15.07.2004 r. z bonifikatą 1% z uwagi na ograniczenia finansowe części współnabywców. Budynek gospodarczy zajmujący niemal 2/3 powierzchni działki to ruina wymagająca szybkiego remontu. Uwzględniając fakt, że działka 266/12 jako część działki 266/9 była i jest użytkowana przez współwłaścicieli oraz fakt, że stanowiła jedną nieruchomość podzieloną na potrzeby sprzedaży lokali mieszkalnych, zbycie jej na poprawienie nieruchomości władnej (Główna 12) zaspokoi potrzeby społeczno gospodarcze współwłaścicieli niedocenione w momencie nabywania nieruchomości 266/8 w 2004 r.. W związku z powyższym opiniuję pozytywnie zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli budynku Główna 12 tj.: Krystyny Biel, Stanisława Krupy, Krystyny Masiukiewicz, Wandy i Janusza Podgórskich, Iwony Znajmieckiej.



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo

mgr inż. Krzysztof Żegański

RADA MIEJSKA
w Bardzie
Rynek 2
tel. 171-478, fax 171-424
51-256 BARDO
woj. dolnośląskie