

UCHWAŁA NR XIII/82107
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
z dnia 21. grudnia 2007 roku

w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości położonej w Bardzie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit .a / ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 roku z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz .U. Nr 261 poz.2603 z 2004 roku).

!

RADA MIEJSKA W BARDZIE UCHWAŁA CO NASTĘPUJE :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bardzie przy ulicy Głównej w granicach działki **nr 409/7** o powierzchni **0.1035 ha** na rzecz współwłaścicieli działek **nr 413/2,409/1** na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w imieniu których wystąpił Zarządu Domów ul. Główna 48 i 50,57 – 256 Bardo.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 21. grudnia 2007 r.

RADA MIEJSKA
w Bardzie
Rynek 2
tel. 171-478, fax 171-424
57-256 BARDO
woj. dolnośląskie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bardzie
[Podpis]
inż. Janusz Hrakato-Horawski

Uzasadnienie do uchwały

Współwłaściciele działki 413/2 i 409/1 reprezentowani przez Zarząd Domów ul. Główna 48 i 50 w Bardzie wystąpili do tut. UMiG z wnioskiem o odsprzedaż działki 409/7 działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bardo. Przedmiotowa działka o pow. 0,1035 ha. to część większego fragmentu działki 409/3, która została wydzielona na wniosek Zarządu Domów w celu nabycia na lepsze zagospodarowanie posiadanej już nieruchomości.

Ok ½ powierzchni działki 409/7 to skarpa, którą można jedynie zadrzewić w celu jej umocnienia.

Z uwagi na istniejącą zabudowę sąsiedzką nie ma możliwości wydzielenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Również gęsta infrastruktura naziemna i podziemna poważnie ogranicza przeznaczenie działki 409/7 do roli terenu pod rekreację, parkingu czy terenów zielonych.

Umowa sprzedaży sporządzona zostanie po warunkiem ustanowienia służebności gruntowej na rzecz właściciela urządzeń przesyłowych jak kanalizacja, woda, energia elektryczna.

Mając wszystkie ograniczenia i uciążliwości na uwadze wnioskuję o zaproponowanie Radnym sprzedaż działki 409/7 w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości 413/2 i 409/1 w Bardzie.

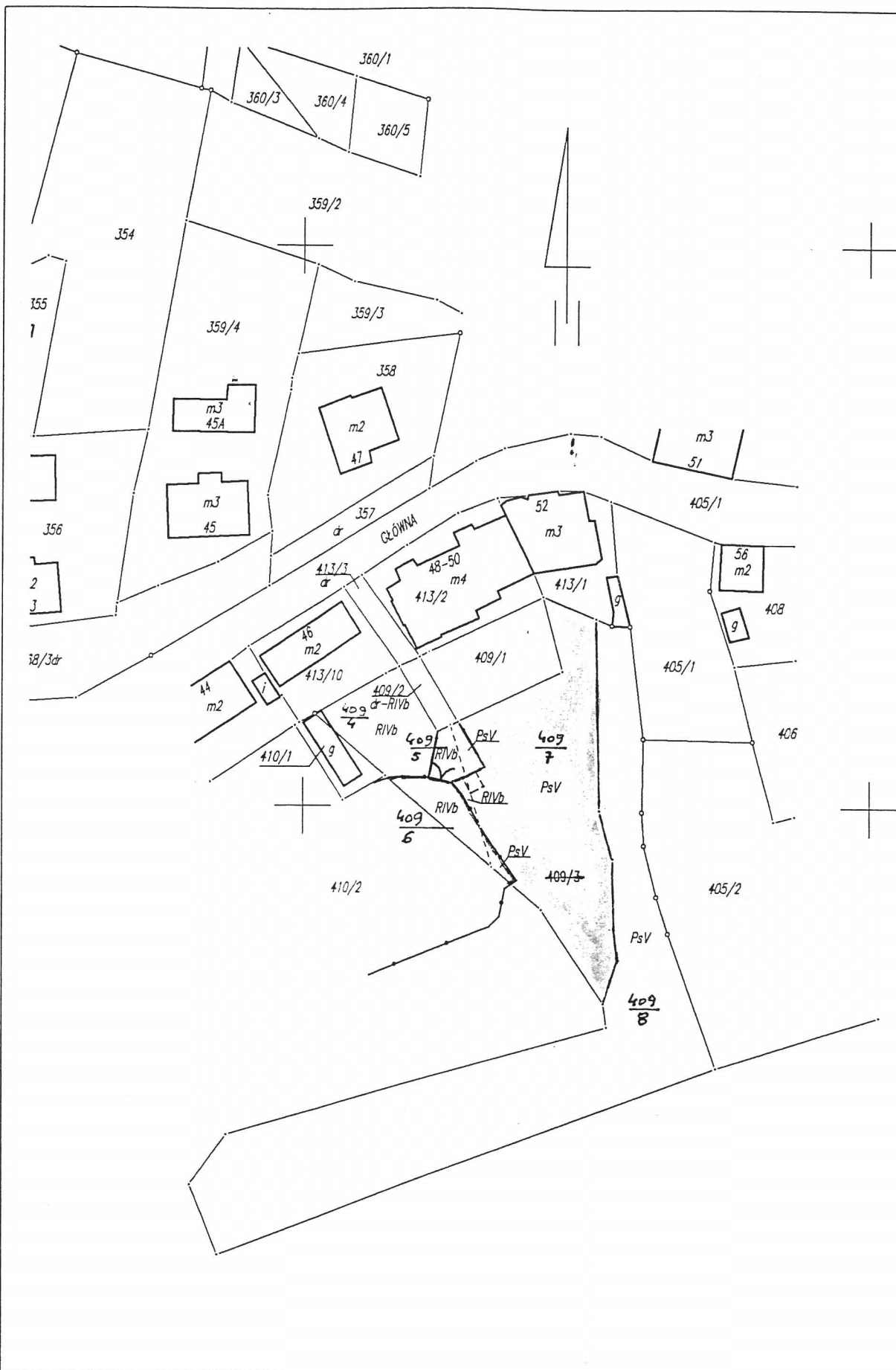
Z.P.

Kierownik Referatu
Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Wojciech Igras

**RADA MIEJSKA
w Bardzie**
Rynek 2
tel. 171-478, fax 171-424
57-256 BARDO
woj. dolnośląskie

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
[Signature]
mgr inż. Krzysztof Zagański



Miasto: Bardo
 Jedn.ewidencyjna: Bardo – miasto
 Obręb: BARDO

(adres nieruchomości)
 GŁÓWNA 48-50

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami

Skala 1 : 1000

Wykazane na mapie granic
 podlegającej podziałowi są
 ewidencyjnymi

**mias
obrę
skala**

