

WYKAZ nr 7/2025

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 poz. 1145), że nieruchomość położona w obrębie **Brzeźnica** przeznaczona została do sprzedaży.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Brzeźnica
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	28/8
NR OBRĘBU	0001 Brzeźnica
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00074019/6
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0095 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona położona jest w zurbanizowanej i centralnej części wsi Brzeźnica. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi siedliskowa zabudowa wsi. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana i nieurządzona. Teren działki jest płaski, regularny, zbliżony do prostokątnego. Dojazd drogą powiatową nr 3149D stanowiącą główną oś komunikacyjną wsi. W otoczeniu nieruchomości występuje sieć elektroenergetyczna, wodociągowa oraz kanalizacyjna. Przez teren działki przebiega sieć wodociągowa woD110.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości nie został sporządzony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bardo, nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego wyznaczono kierunki rozwoju związane z zabudową mieszkaniową.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 633 obręb Brzeźnica.
CENA NIERUCHOMOŚCI	12 067,00 zł słownie złotych: dwanaście tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 06.03.2025 r. do 17.04.2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) *Marta Ptasińska*
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo