

WYKAZ nr 8/2025

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 poz. 1145), że nieruchomość położona w obrębie **Opolnica** przeznaczona została do sprzedaży.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Opolnica
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	376/1
NR OBRĘBU	0007 Opolnica
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00064474/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0414 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w niezurbanizowanej części wsi, w odległości ok. 3 km od centrum Bardo. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny rolno-leśne oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowo-siedliskowa. Działka jest niezabudowana, nieużytkowana i niezagospodarowana, częściowo porośnięta krzewami, samosiewem drzew i dziką roślinnością, działka stanowi część drogi wewnętrznej. Działka objęta jest w całości Obszarem Chronionego Krajobrazu Gór Bardzkich i Sowich.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości nie został sporządzony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bardo, nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego wyznaczono kierunki rozwoju związane z terenami rolno-leśnymi.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych
CENA NIERUCHOMOŚCI	14 698,00 zł słownie złotych: czternaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 06.03.2025 r. do 17.04.2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) *Marta Ptasieńska*
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo