

UCHWAŁA NR XX/126/08
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
z dnia 6 sierpnia 2008 roku

w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości położonej w Bardzie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit .a / ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 roku z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz .U. Nr 261 poz.2603 z 2004 roku z późniejszymi zmianami).

RADA MIEJSKA W BARDZIE UCHWAŁA CO NASTĘPUJE :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bardzie w granicach działki **nr 352/1** o powierzchni **0.0267 ha** na rzecz **Państwa Andrzeja i Danuty Krawczyk** zam. Bardo ul. Męki Pańskiej nr 3/5, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej ich współwłasność tj. działki **nr 341**.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 6 sierpnia 2008 r.

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, **57-256 Bardo**
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bardzie
Kazimiera Szymańska

[Handwritten mark]

Uzasadnienie do uchwały nr XX/126/08

Wniosek o bezprzetargową sprzedaż działki 352/1 o pow 0,0267 ha złożył właściciel lokalu mieszkalnego i współwłaściciel działki sąsiedniej o nr 341 w Bardzie. Wniosek długoletniego dzierżawcy przedmiotowego terenu zasługuje na uwzględnienie z uwagi na ukształtowanie terenu- skarpa.

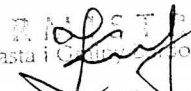
Konfiguracja działki 352 sprawia, że nowo wydzielona działka 352/1 jest praktycznie nie wykorzystywana przez użytkowników budynku 1a. Różnica poziomu między 0.0 parteru budynku a górną częścią działki to przewyższenie 10 m co w znaczący sposób wykluczało korzystanie z działki przez jej dotychczasowych najemców.

Działka 352/1 została przez Andrzeja Krawczyka -jej użytkownika- zagospodarowana i stanowi naturalne zaplecze rekreacyjne dla budynku Męki Pańskiej 3.

Dla działki 352/1 zapewnić dostęp do drogi publicznej z najmniejszym obciążeniem gruntu stanowiącym na dzień wydania decyzji własność Gminy Bardo. Grunt zajęty pod drogę do działki 352/1 nie może obciążać powierzchni wszystkich przyszłych współwłaścicieli działki 341 a stanowić będzie należny, procentowy udział w nieruchomości gruntowej Andrzeja Krawczyka.



RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo

mgr inż. Krzysztof Żagórski

Operat podziaru nieruchomości nr kawał. 22/5A
podlega przyjęciu do powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego.
rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 7.12.2004
Dz.U. Nr 268 poz. 2663 S. 5

GEODETA POWIATOWY
Tadeusz Bielecki

Oznaczenie działek w/g KW brak			Oznaczenie działek w/g ewidencji gruntów i budynków		
Nr obrębu	Nr działki	powierzchnia ha	Nr obrębu	Nr działki	powierzchnia ha
			0005	352	0.1090

[illegible]

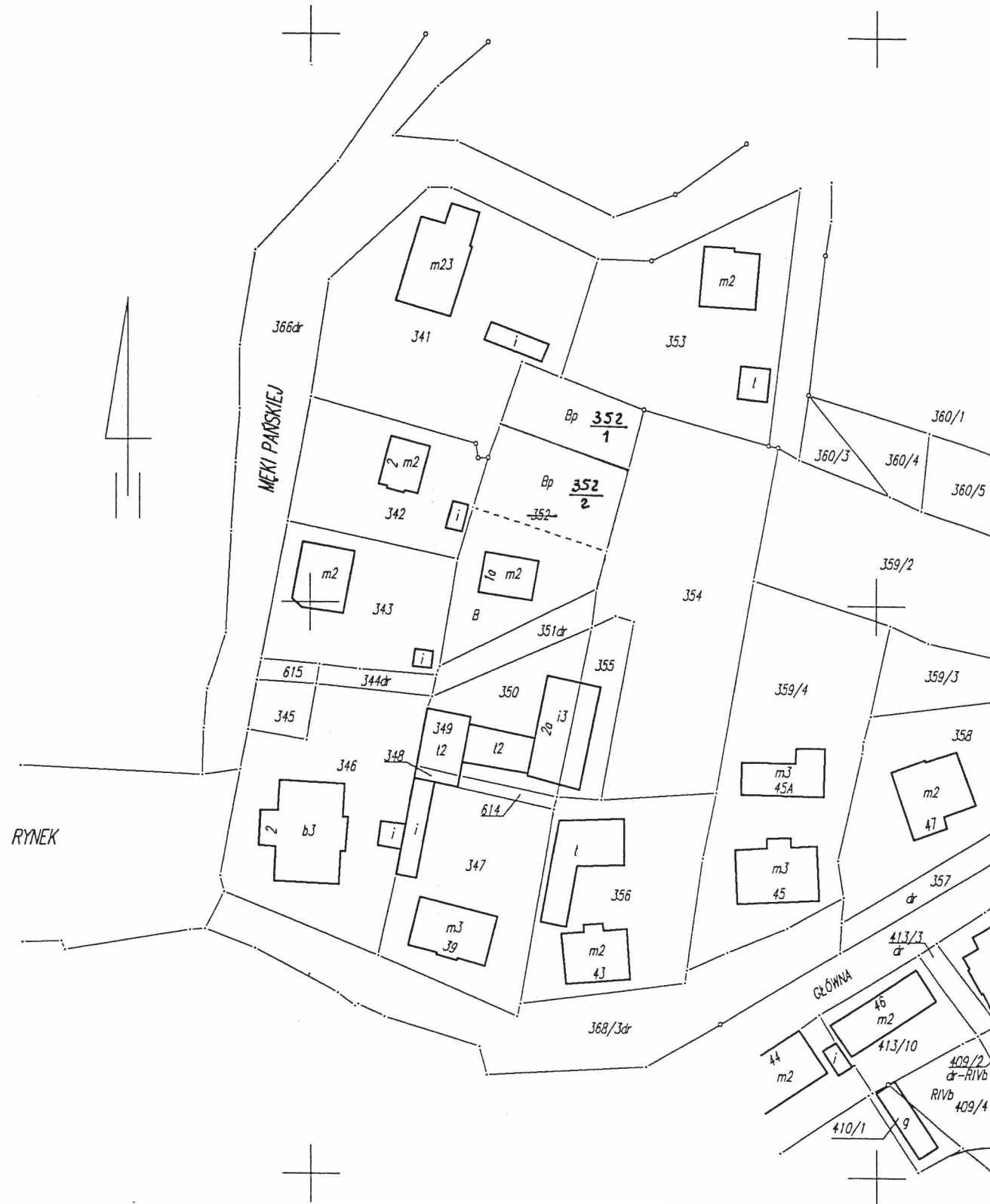
Projekt podziału nieruchomości
przedstawiony na mapie
stanowi załącznik do decyzji
Nr RI.6N.4430.119.9/07
z dnia 12.12.2007

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
woj. dolnośląskie
67-256 BARDO

Projekt podziału zatwierdzam
Bardo, dnia 17.12.2007

mgr inż. Krzysztof Żegański

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24



**MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**
w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami

Skala 1 : 1000

Mapę wykonał inż. Andrzej Kiś
Nr uprawnień zawodowych 3075
Data: 16.10.2007
inż. Andrzej Kiś
Geodeta uprawniony
Poznań 200 Zakł. Geodezji Śląskie
ul. Lilowa 2 tel. 160-351
7; świadectwo Nr 3075 z dn. 1986-12-20
wyd. przez GUGiK w Warszawie.

