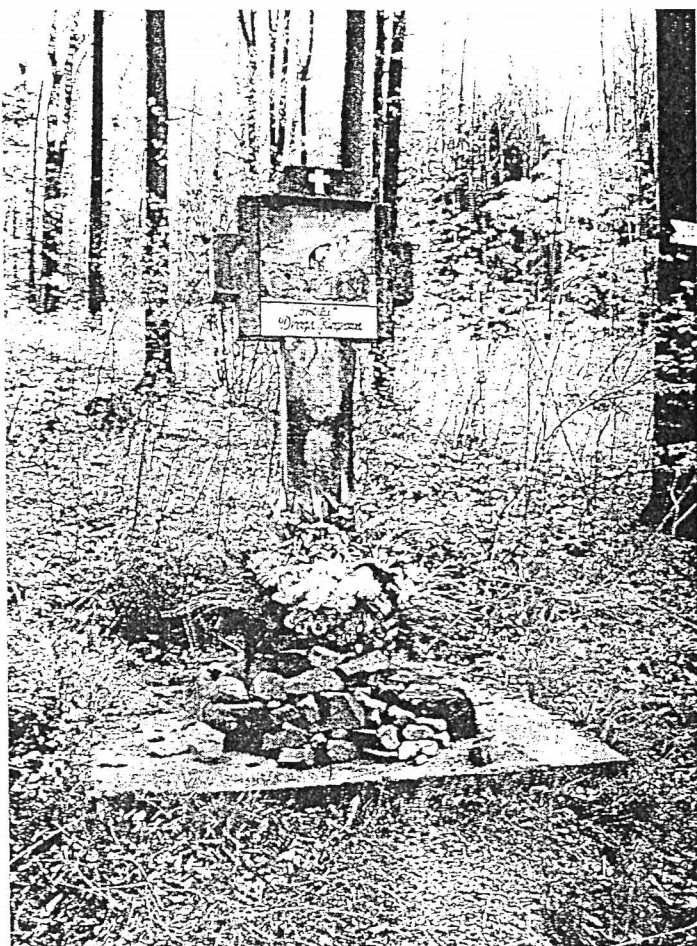


*Plan Odnowy Miejscowości Janowiec
na lata 2007-2013*



Janowiec, 2008

Opracowanie:

Pracownicy UMiG Bardo:

Grażyna Cal – Zastępca Burmistrza,
Marta Markiewicz – podinspektor ds. pozyskiwania środków unijnych
Jakub Ptasiński – referent ds. budownictwa
Dariusz Gliński – inspektor ds. ewidencji ludności i dowodów osobistych
Renata Kuryłońska – inspektor gospodarki nieruchomościami

Mieszkańcy Janowca:

Katarzyna Grabań – Sołtys Sołectwa Janowiec,
Aleksandra Piotrowska – Członek Rady Sołectkiej
Bronisław Nowacki - Członek Rady Sołectkiej

Spis treści

1	CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	
1.1	Cel opracowania	4
1.2	Podstawy opracowania	5
2	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	
2.1	Lokalizacja wsi Janowiec	6
2.2	Rys historyczny	8
2.3	Charakterystyka terenu	9
2.4	Sytuacja społeczno-gospodarcza	10
2.4.1	Infrastruktura techniczna	11
2.4.2	Związki i stowarzyszenia działające na terenie Janowca	11
2.4.3	Charakter wioski	11
2.5	Zidentyfikowane problemy	12
3	STRATEGIA ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO SOŁECTWA	
3.1	Analiza zasobów sołectwa Janowiec w gminie Bardo	13
3.2	Analiza SWOT	16
3.3	Kluczowe obszary odnowy wsi	17
3.4	Wizja oraz planowane kierunki rozwoju	18
4	ZADANIA WSKAZANE DO REALIZACJI	
4.1	Charakterystyka świetlicy wiejskiej	20
4.2	Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	22
4.3	Źródła finansowania	23
4.4	Harmonogram realizacji przedsięwzięcia	23

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU WSI JANOWIEC

1.1. Cel opracowania

Plan Odnowy Miejscowości Janowiec jest dokumentem planistycznym, określającym strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2007-2013.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, gospodarczych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania lub zmieniana ich kolejność realizacji w przedziale czasowym 2007-2013 w zależności od możliwości finansowych (dostępu do funduszy zewnętrznych).

Głównym celem opracowania jest określenie potrzeb inwestycyjnych, kluczowych obszarów odnowy wsi i analiza planowanych przedsięwzięć.

Potrzeba opracowania Planu Odnowy Miejscowości Janowiec wynika z kilku przesłanek. Najważniejszą z nich jest konieczność zaprogramowania skoordynowanych działań, które w określonej przestrzeni, czasie i sytuacji, uwzględniając środki, jakimi dysponuje społeczność gminy oraz możliwe do pozyskania dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, dadzą oczekiwane efekty.

Na zasoby lokalne składają się zasoby materialne, tj. uwarunkowania przyrodnicze, zasoby naturalne, położenie geograficzne, istniejąca infrastruktura techniczna, komunikacyjna i społeczna oraz zasoby niematerialne, czyli ludzka wiedza, współpraca mieszkańców i przedsiębiorczość. Wychodząc z tych przesłanek Program Odnowy Miejscowości Janowiec ma się przyczyniać do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Podejmowane działania umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Program ma stanowić z jednej strony program działania, formułujący cele strategiczne władz lokalnych, z drugiej zaś ma stać się formalną podstawą, umożliwiającą ubieganie się o środki wsparcia z budżetu państwa, jak i o środki pomocowe Unii Europejskiej i innych źródeł.

Podstawą prawną do podejmowania działań w ramach odnowy wsi jest:

- Art. 52 (a) (iii) (b) (ii) (iii) i 57 rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (Dz. Urz. UE L 277/1 z 21.10.2005 r.).

- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1974/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. ustanawiające szczegółowe zasady stosowania rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFROW) (Dz. Urz. UE L 368/15 z 23.12.2006 r.).

Plan Odnowy Miejscowości Janowiec:

- formułuje cele strategiczne miejscowości na lata 2007-2013 i określa sposoby ich realizacji korzystając ze wsparcia finansowego Unii Europejskiej,
- ustala hierarchię powyższych celów,
- jest cyklicznie aktualizowany i korygowany,
- ma charakter społeczny.

1.2. Podstawy opracowania

Plan Odnowy Miejscowości Janowiec powstał w oparciu o:

- diagnozę stanu istniejącego,
- identyfikację zasobów, problemów oraz wynikających z uwarunkowań zewnętrznych szans i zagrożeń,
- budowanie prognoz

Treść opracowania bierze pod uwagę specyfikę społeczno-gospodarczą oraz przyrodniczo-kulturową gminy Bardo.

Zawartość niniejszego Planu obejmuje:

- obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Janowiec,
- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt,
- aktualną sytuację społeczno-gospodarczą,
- inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
- opis planowanego przedsięwzięcia,
- szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia,
- harmonogram planowanego przedsięwzięcia.

Plan Odnowy Miejscowości Janowiec powstał przy współudziale mieszkańców wsi Janowiec w oparciu o konsultacje i materiały ze spotkań.

Obszarem realizacji Planu Odnowy jest województwo dolnośląskie, powiat ząbkowicki, gmina Bardo, wieś Janowiec.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI¹

2.1. Lokalizacja wsi Janowiec

Janowiec jest wsią położoną w województwie dolnośląskim, w powiecie ząbkowickim, w gminie Bardo. W latach 1975-1998 wieś należała do województwa wałbrzyskiego. Janowiec jest jednym z dziewięciu sołectw gminy Bardo.

Mapa 1. Usytuowanie Gminy Bardo na tle województwa dolnośląskiego



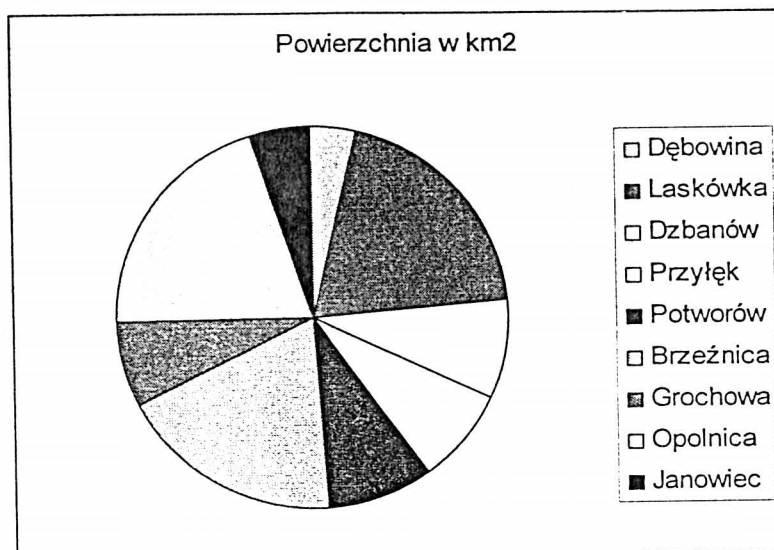
Wieś Janowiec położona jest wzdłuż kończącej się w miejscowości drogi powiatowej. Pięć kilometrów od Janowca przez gminę Bardo przebiega droga krajowa nr 8 z Wrocławia do Kudowy Zdrój (- Praga) oraz linia kolejowa Wrocław – Kudowa.

Sołectwo Janowiec pod względem zajmowanej powierzchni jest jednym z najmniejszych sołectw w gminie Bardo. Całkowity obszar gminy wynosi 73,41 km². Samo miasto Bardo zajmuje powierzchnię 4,70 km², natomiast sołectwa (Janowiec, Laskówka, Dzbanów, Przyłęk, Potworów, Brzeźnica, Grochowa, Opolnica, Dębowina) zajmują pozostałe 68,44 km².

Tabela 1. Powierzchnia sołectwa Janowiec na tle innych wsi sołectw gminy Bardo

Wyszczególnienie	Powierzchnia w km ²
Opolnica	13,85
Laskówka	13,58
Brzeźnica	12,69
Potworów	6,17
Dzbanów	5,66
Przyłęk	5,44
Grochowa	4,86
Bardo	4,70
Janowiec	3,50
Dębowina	2,65
Razem	73,14

¹ Źródło: Słownik geografii turystycznej Sudetów, red. M. Staffa, cz. 12: Góry Bardzkie – Wrocław 1993



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy i Miasta w Bardzie

2.2. Rys historyczny

Wieś Janowiec powstała w połowie XIII wieku na terenie Przesieki Śląskiej. W 1230 roku książę Henryk Brodaty nadał augustianom z Kamieńca Ząbkowickiego 150 łanów frankońskich w Przesiece Śląskiej od Barda po Złoty Stok. Pierwsza wzmianka o wsi wymienianej jako Jansbach pochodzi z dokumentu papieskiego z 1260 roku, przyznającego dziesięcinę ze wsi klasztorowi cystersów w Kamieńcu Ząbkowickim. Nazwa wsi wywodzi się od imienia męskiego Jan i oznacza wieś Jana lub potok Jana. Powtórnie jest wymieniona w 1339 roku przy okazji zastawu dokonanego przez księcia Bolka II Ziębickiego na rzecz ojca rycerzy Henryka i Teodoryka Reichenau. W 1394 roku synowie Teodoryka sprzedali majątek w Janowcu klasztorowi cystersów w Kamieńcu Ząbkowickim i od tego momentu pozostawał jego własnością aż do 1810 roku. Księga ziemiska okręgu ząbkowickiego z połowy XIV wieku opisuje wieś następująco: "Jonsbach ma 4 łany i 2 pręty, z których sołtys ma 2, pozostałe są czynszowe, i opuszczoną karczmę". Począwszy do początku XVII wieku dysponujemy danymi statystycznymi dotyczącymi wsi. W 1726 roku podatek należny z miejscowych dóbr oszacowano na 30 talarów, a od poddanych na 408 talarów i 12 srebrnych groszy. W latach 1743-48 wartość katastralna miejscowych dóbr wynosiła 1306 talarów. W 1748 roku miesięczny wymiar podatku z dominium wynosił 3 talary, 6 groszy i 9 fenigów, a z gruntów chłopskich 11 talarów, 14 groszy i 10 fenigów. Jak wyglądała wieś w tym czasie możemy się dowiedzieć z opisu z 1785 roku: "Tę wieś kupił w 1394 roku dla siebie klasztor w Kamieńcu, prawo wyszynku i sprzedaży piwa we wsi należało jeszcze w 1592 r. do Burghausów z Opolnicy, które oni sprzedali Hansowi Petschke, sołtysowi w Laskach. Składa się z 5 kmieci, 4 zagrodników, 27 chałupników, 1 wodnego młyna, 1 kuźni, 1 owczarni i 162 mieszkańców". W 1812 roku wieś, podobnie jak inne posiadłości pocysterskie na tym terenie została zakupiona przez królową Niderlandów - Fryderykę Luizę

Wilhelminę. Później drogą sukcesji przeszła na jej córkę - Mariannę Orańską, właścicielkę pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim, to z jej inicjatywy w 1842 roku wybudowano we wiosce szkołę katolicką. W 1845 roku było we wsi 39 domów i 346 mieszkańców, w tym 1 ewangelik. Majątek znajdujący się w dolnej części wsi należał do rodziny Rathenau. Idąc w górę doliny Jasionowca w stromych zboczach Gór Bardzkich można zauważyć resztki wykopów świadczących o dawnych poszukiwaniach górniczych. Stąd prowadzą również malownicze drogi na Kalwarię bardzką. Szczególnie piękna jest tzw. Polska Droga Krzyżowa ze skromnymi stacjami z kamiennych krzyży i malowidłami na blasze. Drogą tą w latach 20. XIX wieku uczęszczali pielgrzymki ludności polskiej z Górnego i Dolnego Śląska, o czym świadczy data "1822" i inicjały "FH" na wstępnej stacji drogi. Wedle pewnych źródeł pisanych, droga powstała po kasacie zakonu cysterskiego w Kamieńcu Ząbkowickim, do którego należało sanktuarium w Bardzie. Wówczas właścicielka dóbr pocysterskich, Fryderyka Luiza Wilhelmina, nakazała zamknięcie bocznych dróg na Kalwarię, pozostawiając jedną, zwaną też niemiecką, prowadzącą z Barda. Wówczas pielgrzymi z Polski pobudowali własną drogę krzyżową.

2.3. Charakterystyka terenu

Janowiec to niewielka wieś u podnóża Grzbietu Zachodniego Gór Bardzkich, leżąca w głębokiej dolinie potoku Jasionowiec, dopływu Nysy Kłodzkiej. Szczególnie malowniczo położona jest górna część wsi, wcinająca się głębokim wąwozem w porośnięte lasem świerkowym zbocza Małej i Dużej Grodowej Górki oraz Koguciej Ostrogi. Janowiec pod względem klimatycznym posiada bardzo korzystny i łagodny klimat, dużą ilość dni słonecznych. Poniżej zaprezentowano wykaz gruntów we wsi Janowiec wraz z zajmowaną przez nie powierzchnią.

Tabela 2. Wykaz gruntów w Janowcu (w ha)

Powierzchnia gruntów ogółem		
Użytki rolne	grunty orne	91,3441
	łąki trwałe	17,1300
	pastwiska trwałe	17,1518
Razem użytki rolne		
las i grunty leśne		206,4700
grunty zadrzewione i zakrzewione		1,2642
wody płynące		4,9500
użytki kopalne		0,0800

Tereny komunikacyjne	drogi	10,5900
Tereny osiedlowe	zabudowane	0,1500
	zieleni	1,0700
kopaliny		0,0800
nieużytki		0,9200

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie.

2.4 Sytuacja społeczno-gospodarcza

Wieś Janowiec zamieszkiwana jest przez 133 mieszkańców, co stanowi 2,34% wszystkich mieszkańców gminy Bardo.

Tabela 3. Ludność w miejscowościach gminy Bardo

Miejscowości gminy Bardo	Liczba mieszkańców	Procent wszystkich mieszkańców gminy Bardo
<i>Miasto Bardo</i>	2 847	50,19
Przyłęk	706	12,45
Brzeźnica	584	10,30
Opolnica	357	6,29
Grochowa	311	5,48
Dzbanów	228	4,02
Potworów	256	4,51
Laskówka	161	2,84
Janowiec	133	2,34
Dębowina	89	1,58
<i>Razem wieś</i>	2 825	49,81
<i>Miasto i Gmina Bardo</i>	5 672	100,00

Źródło: Dane Urzędu Miasta i Gminy Bardo, październik 2007r.

Na terenie wsi Janowiec nie ma zakładów przemysłowych, które dawałyby miejsca pracy. W Janowcu działa jeden mały zakład świadczący usługi stolarskie, jednak nie tworzy on znaczącego rynku pracy. Mieszkańcy znajdują zatrudnienie głównie w pobliskich miastach (Bardo, Ząbkowice Śl., Kłodzko), niektórzy prowadzą małe gospodarstwa rolne. Działalność rolna na tym terenie z uwagi na słabe warunki glebowe i rozdrobnienie gospodarstw nie jest opłacalna. Głównie ukierunkowana jest na zaspokojenie własnych potrzeb. Na terenie wioski działa jedno gospodarstwo agroturystyczne. Część mieszkańców szuka pracy poza granicami kraju.

2.4.1 Infrastruktura techniczna

Przez miejscowość Janowiec przechodzi nieprzelotowa droga powiatowa. Na terenie wsi Janowiec nie ma wodociągu. Brak jest również sieci kanalizacyjnej. Kilka siedlisk posiada indywidualne, przydomowe oczyszczalnie biologiczne. Wszystkie gospodarstwa korzystają z usług wywozu śmieci, odpady odbierane są w dwutygodniowych odstępach czasu. Teren wsi Janowiec nie jest zgazyfikowany. Większość gospodarstw korzysta z butli gazowych. Dostęp do szerokopasmowej sieci internetowej jest ograniczony ilością dostępnych przyłączy.

2.4.2 Związki i stowarzyszenia działające na terenie Janowca

Jedyną organizacją funkcjonującą we wsi Janowiec jest rada sołecka.

2.4.3 Charakter wioski

W ciągu ostatnich kilku lat charakter wioski ulegał przemianie. Mieszkańcy coraz bardziej dbają o swoje domostwa, posesje i ich otoczenie. Dzięki zaangażowaniu aktywnej grupy mieszkańców w ciągu roku odbywa się kilka integracyjnych spotkań, głównie przy okazji świąt oraz piknik świętojański. We wiosce funkcjonuje jedno gospodarstwo agroturystyczne. Coraz więcej osób spoza Janowca i gminy Bardo jest zainteresowanych kupnem lub budową domów jednorodzinnych – są to zwykle mieszkańcy dużych miast (Wrocław, Poznań). Popularnością cieszą się również sprzedawane grunty.

2.5 Zidentyfikowane problemy

Wieś Janowiec boryka się z wieloma problemami, wśród których można wyróżnić:

- **Brak miejsca spotkań o odpowiednim standardzie;** świetlica wiejska w Janowcu nie spełnia wymogów odpowiednich dla takiej placówki. Pomieszczenia świetlicy mieszczą się na parterze budynku wielorodzinnego. Są one zbyt małe, brakuje sanitariatów, centralnego ogrzewania (piec kaflowy), mankamentem są nieszczelne okna, tynki wymagające wymiany, wilgoć. Takie warunki znacznie ograniczają działalność świetlicy wiejskiej. Mimo to oprócz spotkań wiejskich organizowanych przez Sołtysa bądź Burmistrza Miasta i Gminy Bardo, odbywają się tu zajęcia świetlicowe dla dzieci;
- **brak oferty na spędzanie wolnego czasu;** brak odpowiedniego miejsca spotkań hamuje rozwój aktywności mieszkańców;
- **zbyt mała jedność mieszkańców wsi i wspólnego działania na rzecz Janowca;** zainteresowanie problemami wsi wśród mieszkańców jest zbyt małe, brakuje inicjatyw i pomysłów na wspólne rozwiązywanie problemów;
- **niezadowolenie społeczności lokalnej spowodowane brakiem inwestowania na rzecz Janowca;** brak wodociągu, nieuporządkowana gospodarka ściekowa, brak sieci gazociągowej, niedostateczne oświetlenie wsi, brak sklepu, zły stan dróg;

Źródłami zapotrzebowania na realizację niniejszego projektu są:

- **oczekiwania społeczno-gospodarcze** – zgłaszane przez mieszkańców;
- **analiza gminnej oraz powiatowej i wojewódzkiej strategii rozwoju** – przedstawione tam kierunki rozwoju bezpośrednio determinują realizację niniejszego projektu;
- **analiza posiadanych zasobów** – nieskażone w dużej mierze środowisko oraz walory krajobrazowe dają szansę na rozwój wioski i przyływ nowych mieszkańców. Budowa świetlicy stworzy warunki do organizowania spotkań, które w dużej mierze przyczynią się do lepszego zintegrowania mieszkańców. Realizacja niniejszego projektu zaspokoi potrzeby społeczne i kulturalne, da szansę na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej;
- **integracja z Unią Europejską** – zwrócenie uwagi na „odnowę wsi” daje szansę na poprawienie standardu życia na wsi;

3 STRATEGIA ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO SOŁECTWA

3.1 *Analiza zasobów sołectwa Janowiec w gminie Bardo*

Zasoby - wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Tabele zamieszczone na kolejnych stronach zawierają inwentaryzację zasobów wsi Janowiec służącą ujęciu stanu rzeczywistego.

Analiza zasobów wykorzystana jest do diagnozy oraz planu w jaki sposób posiadane zasoby mogą być wykorzystane w celu odnowy wsi.

Dzięki tej analizie można opracować projekty, których realizacja pozytywnie wpłynie na rozwój miejscowości, przy jednoczesnym zachowaniu jej tożsamości. ęda mogły być realizowane.

Tabela 4. Analiza zasobów

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze, położenie				
walory krajobrazu	- Górna część wsi mieści się w głębokiej, malowniczej, zalesionej dolinie potoku, rozcinającej krawędź Gór Bardzkich. Dolna część wsi leży na bardziej płaskim terenie, który opada ku rzece Nysie Kłodzkiej. - Rzeka i jej nabrzeże. - Strumyk Jasionowiec z jego korytem o bardzo zróżnicowanej wysokości brzegu. - Osuwisko o powierzchni 0,6 ha (tereny te należą do największych osuwisk w Europie) - Wyrobisko ze ścianą skalną, które powstało na skutek pozyskiwania kamienia na cele budowlane			x
walory klimatu	Klimat łagodny, dużo słonecznych dni, bardzo sprzyjający dla sercowców.			x
walory szaty roślinnej	Pojedyncze stare cisy, maliny, poziomki, jeżyny.		x	
świat zwierzęcy	Liczne ptactwo (w tym bocian czarny), jelenie, sarny, żmija zygzakowata, padalec zwyczajny, salamandra plamista, zaskroniec, pstrąg potokowy, dziki, lisy.		x	
gleby	III, IV i V klasa gleb	x		
drogi	Powiatowa droga nieprzelotowa, kończy się we wsi.			x
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej	Częściowo zabudowa z XIX wieku, głównie z I poł. XX w. Wśród domów mieszkalnych na uwagę zasługuje budynek murowany z I poł. XIX w., piętrowy nakryty stromym dachem, z elewacjami dzielonymi płycinami i boniowaniem, z portalem oraz nr 34 – drewniany z pocz. XX w., parterowy, oszalowany.		x	
walory przestrzeni publicznej	Janowiec zachował pierwotny układ przestrzenny i większość starej zabudowy. Zabudowa zwarta, ograniczona ukształtowaniem terenu.			x
osobowości kulturowe	We wiosce zamieszkuje dwóch rzeźbiarzy (rzeźby przed domem).	x		
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Polska Droga Krzyżowa – prowadzi z Janowca na szczyt Kalwarii. Stoją wzdłuż niej, w nieregularnych odstępach, stacje w postaci wysokich, kamiennych krzyży z obrazami malowanymi na metalowych tablicach. We wsi znajduje się przydrożny krzyż oraz ponemiecki obraz przedstawiający wizerunek Matki Bożej Bardzkiej Strażniczki Wiary.			x
święta, odpusty, pielgrzymki	Pod przydrożnym krzyżem odbywają się majówki. Mieszkańcy biorą udział w pielgrzymce z Ożar przez Janowiec do Barda (na odpust), w pielgrzymce do Kaplicy Górskiej na Kalwarii w pierwszą niedzielę maja oraz w cotygodniowych nabożeństwach w tej kaplicy.	x		

legendy, podania i fakty historyczne	Wieś posiada trzy legendy: 1. „Jak to z nazwą wsi Janowiec było” 2. „O czterech braciach i ich siostrze” 3. „O diable z Janowca”			x
Miejsca historyczne	Fortyfikacje z czasów napoleońskich, okopy z czasów II wojny światowej			x
Ciekawostki	Zbiór makatek, którymi zdobiono kuchnie			x
specyficzne nazwy	„na koplach” – pola w kierunku Barda, Spitzberg – zapożyczona z j. niemieckiego nazwa wzgórza Ostra góra	x		

Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Pojedyncze, nieuzbrojone, małe działki.	x		
tradycyjne obiekty gospodarskie	Dawny folwark.	x		
place i miejsca publicznych spotkań	Teren nad Nysą Kłodzką, boisko sportowe, świetlica, przystanek, miejsce pod krzyżem przydrożnym, miejsce pod skałą.		x	
miejsca sportu i rekreacji	Boisko sportowe, teren nad Nysą Kłodzką		x	
szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne itp.	Przez Janowiec przebiega zielony turystyczny szlak pieszy ze Złotego Stoku do Barda oraz ścieżka rowerowa.			x
Gospodarka, rolnictwo				
Gospodarka, rolnictwo miejsca pracy, ilość	Rolnictwo ma coraz mniejsze znaczenie dla gospodarki Janowca, gospodarstwa rolne prowadzi mniej niż 10 % mieszkańców wsi. We wsi znajduje się jedno gospodarstwo agroturystyczne.			x
gospodarstwa rolne	Gospodarstwa rolne występują bardzo nielicznie, z przewagą małych gospodarstw.	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	Zakład stolarski.	x		
Mieszkańcy, kapitał społeczny				
przedsiębiorcy	Zakład stolarski.	x		
związki i stowarzyszenia	brak			x

3.2 Analiza SWOT

MOCNE STRONY

- walory krajobrazowo-turystyczne (wieś otoczona górami, lasy, czyste powietrze, bezpośrednie położenie nad rzeką Nysą Kłodzką – szlak wodny, rozległa panorama);
- nieprzelotowa droga prowadząca przez wieś – mały ruch samochodowy;
- gospodarstwo agroturystyczne we wiosce;
- bliskość ośrodków miejskich;
- optymalne położenie n. p. m. i łagodny mikroklimat, które warunkują bardzo dobre samopoczucie (dużo dni słonecznych);

SŁABE STRONY

- brak świetlicy wiejskiej o odpowiednim standardzie - integracyjnego miejsca spotkań mieszkańców;
- mała aktywność części mieszkańców wsi;
- migracje zarobkowe młodych osób za granicę;
- brak kanalizacji, wodociągu, gazociągu;
- brak turystycznego zagospodarowania wsi: tablic informacyjnych, przystani dla kajaków;
- słabe gleby, brak możliwości wydajnej produkcji rolnej;
- brak bazy sportowo-rekreacyjnej: boiska sportowego, płyty tanecznej, placu zabaw;
- brak oferty na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży i dorosłych;
- niski przyrost naturalny;
- ograniczony dostęp do internetu;

SZANSE

- możliwość powstania nowych miejsc pracy w turystyce;
- wzrost liczby gospodarstw agroturystycznych;
- przyspieszenie niezbędnych zmian w wyposażeniu infrastrukturalnym w wyniku wsparcia środkami Unii Europejskiej;
- doszkącanie mieszkańców wsi – szkolenia i kursy;
- sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do obszarów wiejskich;
- zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących w Unii Europejskiej;
- promocja walorów turystycznych i krajobrazowych sołectwa;

- wzrost aktywności mieszkańców;
- utrzymanie charakteru i atmosfery wioski – jako miejsca cichego i spokojnego, sprzyjającego wypoczynkowi;

ZAGROŻENIA

- starzenie się społeczeństwa poprzez migrację młodych i wykształconych mieszkańców do dużych miast i za granicę;
- brak poczucia tożsamości i wartości życia wiejskiego;
- brak oferty i perspektyw rozwoju dla mieszkańców;
- brak środków finansowych;
- pesymizm mieszkańców spowodowany sytuacją gospodarczo-społeczną kraju;
- niski przyrost naturalny i wyludnienie wsi;

3.3 Kluczowe obszary odnowy wsi

Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność danej wsi. Proces ten oddziałuje na standard życia i jego jakość oraz źródła utrzymania mieszkańców, jednocześnie zachowując tożsamość wsi wyrażającą się wartościami życia wiejskiego.

Analizując słabe i mocne strony sołectwa, jak również szanse i zagrożenia, oraz kluczowe obszary rozwoju wsi, po konsultacjach Grupy Odnowy Wsi z mieszkańcami wsi Janowiec, wyznaczono następujące cele:

1. Poprawa jakości życia mieszkańców przez podejmowanie działań na rzecz integracji społeczności wsi Janowiec.
2. Podniesienie standardu życia na wsi przez utworzenie bazy rekreacyjno-wypoczynkowej, a zwłaszcza miejsca w którym mogą spotkać się mieszkańcy wsi: budowa budynku nowej świetlicy wiejskiej i jej wyposażenie, budowa płyty tanecznej, placu zabaw, boiska do piłki nożnej i koszykówki, budowa nowego przystanku autobusowego współgrającego z architekturą nowego budynku świetlicy wiejskiej.
3. Wykorzystanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych wsi i budowa obiektów małej infrastruktury turystycznej: przystań kajakowa, tablice informacyjne, ławki, wiata turystyczna.
4. Odnowa i poprawa estetyki wsi.
5. Poprawa warunków ekonomicznych - przyciągnięcie kapitału na rozwój wsi.

3.4 *Wizja oraz planowane kierunki rozwoju*

Janowiec

**wsią estetyczną i solidarną oraz rozwijającą bazę społeczną,
rekreacyjno-sportową i turystyczną.**

Realizacja określonej wizji wymaga synergicznego oddziaływania na układ, infrastrukturę techniczno-instytucjonalną promującą sołectwo Janowiec, efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczo-kulturowych oraz źródeł finansowania działań inwestycyjnych. Myślą przewodnią wizji będzie idea „odnowy wsi” traktowana jako koncepcja rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej przez nią samą wybranej.

Efektem realizacji projektu będzie rozwój wsi Janowiec jak i regionu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, czyli uwzględnianie w procesie rozwoju elementu ekonomicznego, przyrodniczego, społecznego oraz planowania społecznego.

W ramach prac nad Planem Rozwoju Miejscowości Janowiec przeprowadzono spotkania mieszkańców w celu określenia potrzeb i działań inwestycyjnych na terenie wioski:

Dzięki współpracy wyłoniono następujące **zadania priorytetowe**:

1. Budowa nowego budynku świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem.
2. Stworzenie miejsca rekreacji: budowa placu zabaw, boiska do koszykówki, boiska do piłki nożnej.
3. Zagospodarowanie terenu nad Nysą Kłodzką i budowa przystani kajakowej.
4. Odnowa i poprawa estetyki wsi.
5. Wyznaczenie tras pieszych, rowerowych i ścieżek dydaktycznych wokół Janowca wraz z ustawieniem tablic informacyjnych dla turystów.
6. Remont „polskiej drogi krzyżowej” wychodzącej z Janowca na górę Kalwarię.
7. Uzupełnienie brakującej infrastruktury (sieć wodociągowa i gazociągowa, uporządkowanie gospodarki ściekowej, sieć teleinformatyczna)
8. Promocja wsi Janowiec.

Biorąc pod uwagę wyniki analizy SWOT, opracowano cele strategiczne, które mają zagwarantować poprawną realizację działań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Janowiec wizji.

Tabela 5. Analiza celów

PIORYTET Stała poprawa warunków życia, zamieszkania, obsługi i bezpieczeństwa publicznego mieszkańców		
CEL 1:	CEL 2:	CEL 3:
Miejsca i okazje do spotkań mieszkańców	Poprawa stanu infrastruktury	Rozwój turystycznej funkcji wsi.
Projekty: • Budowa nowego budynku świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem. • Zagospodarowanie terenu nad Nysą Kłodzką i budowa przystani kajakowej. • Budowa placu zabaw, i boiska wielofunkcyjnego. • Odnowa i poprawa estetyki wsi Janowiec.	Projekty: • Uporządkowanie gospodarki ściekowej. • Budowa wodociągu. • Gazyfikacja wsi.	Projekty: • Szkolenia i kursy dotyczące zakładania i prowadzenia gospodarstw agroturystycznych. • Wyznaczanie i zagospodarowanie tras pieszych i spacerowych wokół Janowca. • Stworzenie strony internetowej Janowca.

4 ZADANIA WSKAZANE DO REALIZACJI

„Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu oraz elementami odnowy wsi w Janowcu”

4.1 Charakterystyka Świetlicy Wiejskiej

Budynek świetlicy wiejskiej położony będzie na działce nr 117. Działka należy do Gminy Bardo.

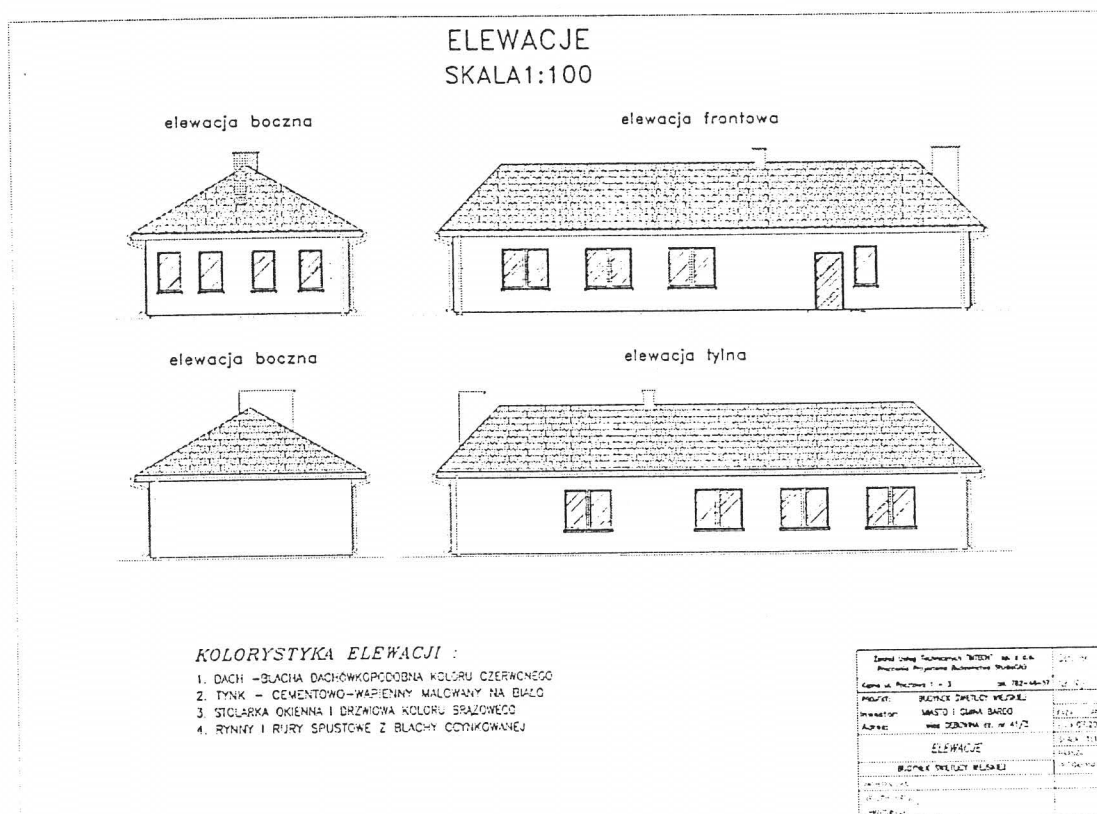
Budynek świetlicy wiejskiej będący przedmiotem niniejszego projektu jest budynkiem murowanym, parterowym, niepodpiwniczonym. Pokryty jest blachą dachówkopodobną. Budynek wyposażony będzie w instalację wod.-kan.; c.o.; elektryczną siłową i oświetleniową. W budynku znajdują się pomieszczenia wg zestawienia na rysunku: rzut parteru.

Przedmiotem wniosku o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – Odnowa i Rozwój Wsi będzie „Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu oraz elementami odnowy wsi w Janowcu”.

W ramach niniejszego przedsięwzięcia zrealizowany zostanie poniższy zakres prac:

- budowa budynku świetlicy wiejskiej o pow. użytkowej $P_u = 113,73 \text{ m}^2$
- wyposażenie budynku w niezbędne instalacje wewnętrzne; wod.-kan.; co; elektryczne;
- budowa placu zabaw z wyposażeniem
- wykonanie przyłączy: wody; kanalizacji sanitarnej; energetycznego
- budowa zbiornika bezodpływowego
- budowa zjazdu do drogi gminnej
- wykonanie parkingów i chodników, wiaty przystankowej

Projekt elewacji świetlicy wiejskiej w Janowcu



Rzut parteru świetlicy wiejskiej w Janowcu

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia wynosi 397.598,00 zł brutto. Dokładny podział kosztów realizacji przedsięwzięcia przedstawia poniższa tabela.

Tabela 7. Szacunkowy kosztorys budowy świetlicy wiejskiej

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja projektowa	15.400,00	18.788,00	umowa
Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z instalacjami wewnętrznymi	239.000,00	291.580,00	
Wykonanie przyłączy: wody; kanalizacji sanitarnej; energetycznego	14.000,00	17.080,00	
Budowa zbiornika bezodpływowego	7.500,00	9.150,00	
Budowa zjazdu do drogi gminnej	6.500,00	7.930,00	
Wykonanie parkingów i chodników, wiaty przystankowej	12.500,00	15.250,00	
Budowa placu zabaw z wyposażeniem	23.000,00	28.060,00	
Nadzór inwestorski	8.000,00	9.760,00	
Razem	325.900,00	397.598,00	

4.3 Źródła finansowania

Przedsięwzięcie „Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu oraz elementami odnowy wsi w Janowcu” będzie finansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – Odnowa i Rozwój Wsi oraz ze środków Gminy Bardo.

4.4 Harmonogram realizacji przedsięwzięcia

Rozpoczęcie procedury przetargowej przewiduje się na styczeń 2009. Będzie to przetarg nieograniczony przeprowadzony zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru wybrany w drodze przetargu.

Harmonogram budowy świetlicy wiejskiej w Dębownie

Termin realizacji zadania	2008												2009												2010											
(miesiąc, rok)	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII					
Dokumentacja techniczna		X	X																																	
Plan odnowy miejscowości		X	X																																	
Postępowanie przetargowe								X	X	X	X																									
Budowa budynku świetlicy wiejskiej												X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
Wykonanie przyłączy: wody; kanalizacji sanitarnej; energetycznego																													X	X						
Budowa zbiornika bezodpływowego																											X	X								
Budowa zjazdu do drogi gminnej																													X	X						
Wykonanie parkingów i chodników																											X	X	X	X						
Budowa placu zabaw z wyposażeniem																											X	X	X	X						
Nadzór inwestorski												X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bardzie

Kazimiera Szymañska