

ZARZĄDZENIE Nr 22/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY BARDO
z dnia 23.02.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Bardo, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), uchwały nr XX/125/08 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 6 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bardo (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2008 r., nr 259, poz. 2768 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 32/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Bardo z dn. 20.04.2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i wynajem nieruchomości stanowiących mienie Gminy Bardo, **Burmistrz Miasta i Gminy Bardo zarządza co następuje :**

§1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Nieruchomości będą podlegać dzierżawie w drodze bezprzetargowej.

§3. Wykazy, o których mowa w **§1** niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie ul. Rynek 2 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Inwestycji.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23.02.2024 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ Nr 4/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie Bardo przeznaczona została do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Część działki nr 154, obręb Bardo, KW numer SW1Z/00065887/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	70 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako grunty RIVa, PsIV
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Z przeznaczeniem na miejsce postojowe
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Dzierżawa na czas nieokreślony
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY	51,66 zł z VAT $70 \text{ m}^2 \times 0,60 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT} = 51,66 \text{ zł}$ Stawka czynszu waloryzowana jest corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni ogłoszony przez prezesa GUS.
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżą- cy

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni od dnia 26.02.2024 r. do dnia 18.03.2024 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ Nr 5/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie Bardo przeznaczona została do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Część działki nr 577/1, obręb Bardo, KW numer SW1Z/00053291/3
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	248 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa sklasyfikowana jako Bi
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Z przeznaczeniem na: 1) cele rekreacyjne, pod uprawę warzyw 2) pod zabudowę gospodarczą
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Dzierżawa na czas nieokreślony
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY	Czynsz roczny wynosi: 1) $232,96 \text{ m}^2 \times 0,30 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT} = 85,96 \text{ zł}$ 2) $15,04 \text{ m}^2 \times 0,80 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT} = 14,80 \text{ zł}$ Stawka czynszu waloryzowana jest corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni ogłoszony przez prezesa GUS.
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz dzierżawny płatny jest dwa razy w roku w terminach płatności II i IV raty podatku rolnego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni od dnia 26.02.2024 r. do dnia 18.03.2024 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ Nr 6/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość położona w obrębie Przyłek przeznaczona została do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Przyłek
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Działka nr 698/3, obręb Przyłek, KW numer SW1Z/00064728/6
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,39 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako grunty rolne RIIIa
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Z przeznaczeniem na cele rolne
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Dzierżawa na okres 3 lat
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY	0,39 ha x 4,5 dt = 1,76 dt Do naliczenia wysokości czynszu dzierżawnego przyjmuje się cenę 1 dt. żyta przyjętą w Gminie do obliczenia podatku rolnego na dany rok, za który obowiązuje czynsz dzierżawny. Na dzień zawarcia umowy określa się w wysokości 89,63 zł.
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz dzierżawny za dany rok płatny jest w dwóch równych ratach w terminie: I rata do 15 maja, II rata do 15 listopada

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni od dnia 26.02.2024 r. do dnia 18.03.2024 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański