

ZARZĄDZENIE Nr 26/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY BARDO
z dnia 27.02.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Bardo, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 3 uchwały Nr XX/125/08 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 06 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bardo, **Burmistrz Miasta i Gminy Bardo zarządza, co następuje:**

§1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach **nr 7/2024, 8/2024, 9/2024, 10/2024, 11/2024**, stanowiących załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Nieruchomości wymienione w w/w załącznikach będą podlegać sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

§3. Wykazy, o których mowa w **§1** niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie ul. Rynek 2 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazów podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Inwestycji.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27.02.2024 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ nr 7/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	644
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00051367/3
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0942 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 644 o powierzchni 0,0942 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrzeżnej części miasta, w odległości ok. 1,2 km od ścisłego centrum. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane i niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokątnego, teren lekko opadający w kierunku południowym. Dojazd do działki ulicą Kościuszki, poprzez działkę drogową nr 670 gruntową, nieutwardzoną. Teren działki jest niezabudowany, porośnięty trawą. Działka nie posiada uzbrojenia, sieć elektroenergetyczna przebiega w odległości ok. 50 m, sieć wodnokanalizacyjna i gazowa przebiega w odległości ok 120 m w koronie ulicy Kościuszki.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie Uchwały nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej z dnia 25.05.2022 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (jednostka MN23). Działka położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Góry Bardzkie i Sowie”, który to obszar należy chronić zgodnie z przepisami odrębnymi.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	75 360,00 zł słownie złotych: siedemdziesiąt pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 28.02.2024 r. do 21.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ nr 8/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	657
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00065887/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0957 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 657 o powierzchni 0,0957 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrzeżnej części miasta, w odległości ok. 1 km od ścisłego centrum. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane i niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokątnego, teren lekko opadający w kierunku południowym. Dojazd do działki ulicą Jagiellońską, poprzez działkę drogową nr 672 gruntową, nieutwardzoną. Teren działki jest niezabudowany, porośnięty trawą. Działka nie posiada uzbrojenia, sieć elektroenergetyczna, sieć wodnokanalizacyjna i gazowa przebiegają w odległości ok 100 m w koronie ulicy Jagiellońskiej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie Uchwały nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej z dnia 25.05.2022 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (jednostka MN23). Działka położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Góry Bardzkie i Sowie”, który to obszar należy chronić zgodnie z przepisami odrębnymi.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	76 560,00 zł słownie złotych: siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset sześćdziesiąt 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 28.02.2024 r. do 21.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ nr 9/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	658
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00065887/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0950 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 658 o powierzchni 0,0950 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrzeżnej części miasta, w odległości ok. 1 km od ścisłego centrum. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane i niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokątnego, teren lekko opadający w kierunku południowym. Dojazd do działki ulicą Jagiellońską, poprzez działkę drogową nr 672 gruntową, nieutwardzoną. Teren działki jest niezabudowany, porośnięty trawą. Na działce znajduje się wawóz, przebiegający wzdłuż wschodniej granicy działki. Działka nie posiada uzbrojenia, sieć elektroenergetyczna, sieć wodnokanalizacyjna i gazowa przebiegają w odległości ok 120 m w koronie ulicy Jagiellońskiej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie Uchwały nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej z dnia 25.05.2022 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (jednostka MN23). Działka położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Góry Bardzkie i Sowie”, który to obszar należy chronić zgodnie z przepisami odrębnymi.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	76 000,00 zł słownie złotych: siedemdziesiąt sześć tysięcy 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 28.02.2024 r. do 21.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żogański

WYKAZ nr 10/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	659
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00065887/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0901 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 659 o powierzchni 0,0901 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrzeżnej części miasta, w odległości ok. 1 km od ścisłego centrum. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane i niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokątnego, teren lekko opadający w kierunku południowym. Dojazd do działki ulicą Jagiellońską, poprzez działkę drogową nr 672 gruntową, nieutwardzoną. Teren działki jest niezabudowany, porośnięty trawą. Działka nie posiada uzbrojenia, sieć elektroenergetyczna, sieć wodnokanalizacyjna i gazowa przebiegają w odległości ok 150 m w koronie ulicy Jagiellońskiej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie Uchwały nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej z dnia 25.05.2022 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (jednostka MN23). Działka położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Góry Bardzkie i Sowie”, który to obszar należy chronić zgodnie z przepisami odrębnymi.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	72 080,00 zł słownie złotych: siedemdziesiąt dwa tysiące osiemdziesiąt 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 28.02.2024 r. do 21.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański

WYKAZ nr 11/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	660
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00065887/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0934 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 660 o powierzchni 0,0934 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrzeżnej części miasta, w odległości ok. 1 km od ścisłego centrum. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane i niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokątnego, teren lekko opadający w kierunku południowym. Dojazd do działki ulicą Jagiellońską, poprzez działkę drogową nr 672 gruntową, nieutwardzoną. Teren działki jest niezabudowany, porośnięty trawą. Działka nie posiada uzbrojenia, sieć elektroenergetyczna, sieć wodnokanalizacyjna i gazowa przebiegają w odległości ok 190 m w koronie ulicy Jagiellońskiej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie Uchwały nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej z dnia 25.05.2022 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (jednostka MN23). Działka położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Góry Bardzkie i Sowie”, który to obszar należy chronić zgodnie z przepisami odrębnymi.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż
CENA NIERUCHOMOŚCI	74 720,00 zł słownie złotych: siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset dwadzieścia 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 29.02.2024 r. do 21.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bardo
mgr inż. Krzysztof Żegański