

UCHWAŁA NR 211/293.../10
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE
z dnia 21 lipca..... 2010 r.

w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bardo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 210 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, zm. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11, Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388, Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 758, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 88, poz. 983, Nr 74, poz. 855 i 857, Nr 88, poz. 983, Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 145, poz. 1638, Nr 130, poz. 1450, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 Nr 281, poz. 2783 z 2005 r. Nr 172, poz. 1438, Nr 157, poz. 1316, Nr 48, poz. 462) Rada Miejska w Bardzie uchwala co następuje:

§1. Wyraża zgodę na zniesienie współwłasności pomiędzy Gminą Bardo a Państwem Elżbietą Ćwiąkała i Henrykiem Ćwiąkała nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Opolnica, oznaczonej jako działki nr 186/3 i 186/4 w taki sposób że działka 186/4 o pow.945 m² staje się własnością Gminy Bardo, a działka 186/3 o pow.944 m² staje się współwłasnością Elżbiety Ćwikala i Henryka Ćwikala w udziałach im należnych. Mapa projektu podziału stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ... 21 lipca..... 2010 r.

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/817 14 78, fax 074 817 14 24

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bardzie
Kazimiera Szymańska

RADCA PRAWNY

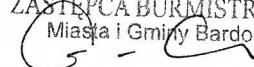
Uzasadnienie
Do PROJEKTU Uchwały Nr ...XLIV.288/10.....
Rady Miejskiej w Bardzie
Z dnia...21.12.2010r.

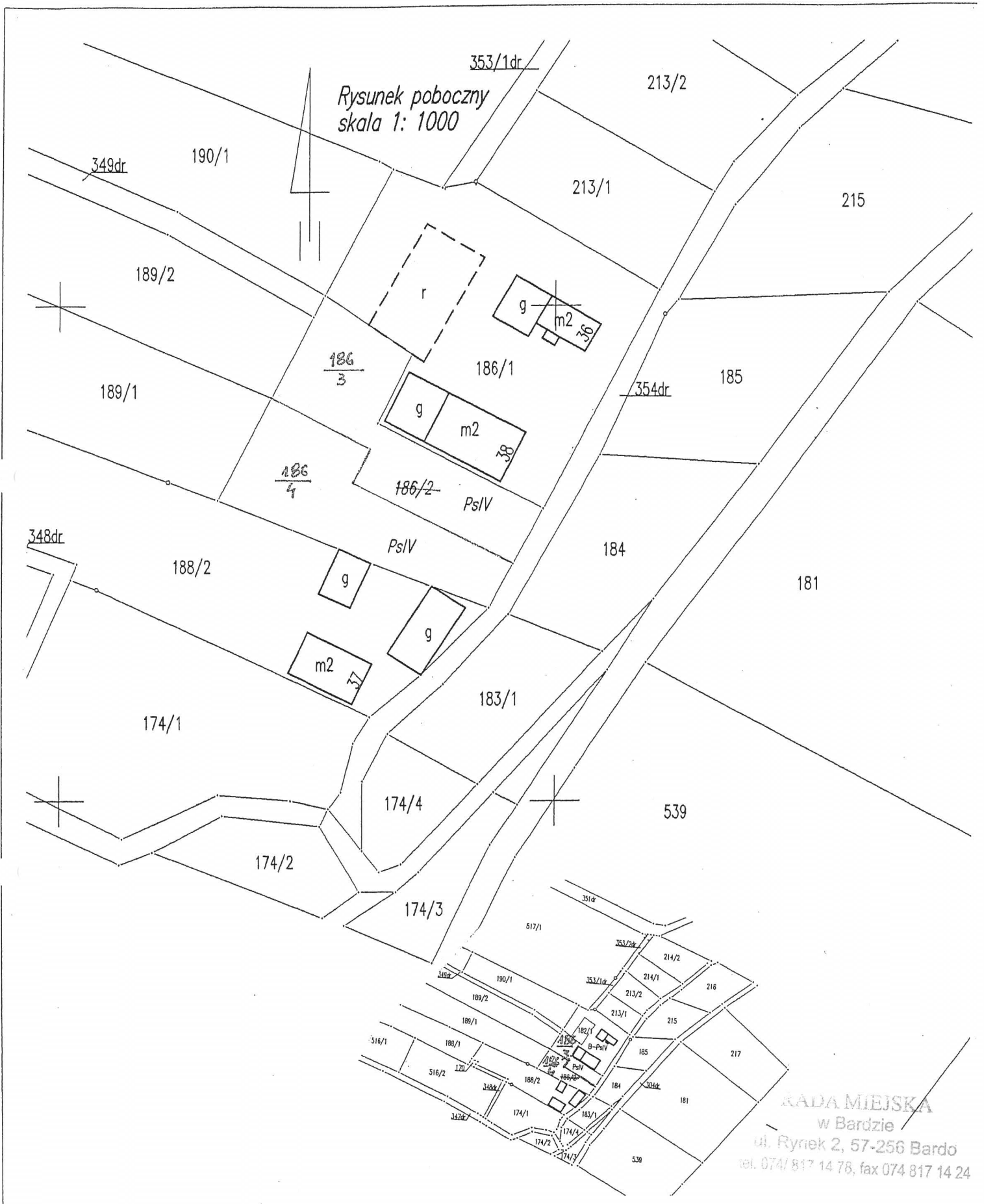
Działka 186/2 w Opolnicy stanowiła współwłasność Gminy Bardo oraz Elżbiety i Henryka Cwiąkały. Podziałem geodezyjnym dokonano oddzielenia gruntu przynależnego gminie Bardo od gruntu Elżbiety i Henryka Cwiąkały i tym samym spowodowano, że przyległa do działki 186/2 działka 189/1 (własność Gimny Bardo), bez dostępu do drogi publicznej po notarialnym zniesieniu współwłasności działki 186/3 i 186/4 zostanie połączona w jedną działkę i zbyta w drodze przetargu nieograniczonego. Zniesienie współwłasności jest w tym przypadku racjonalne pod względem gospodarczym i społecznym. Daje Gminie Bardo możliwość zbycia nieruchomości po cenach komercyjnych a potencjalnemu nabywcy zgodnie ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowanie terenu pod budownictwo mieszkaniowe na działce o łącznej pow. (po połączeniu) 0,4645 ha.

Kierownik Referatu Inwestycji


mgr inż. Beata Bielecka

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Bardo

mgr Grażyna Cal



Rysunek poboczny
skala 1: 1000

RADA MIEJSKA
w Bardzie
ul. Rynek 2, 57-256 Bardo
tel. 074/ 817 14 78, fax 074 817 14 24

Gmina: Bardo
Jednostka ewidencyjna: Bardo – obszar wiejski
Obręb: OPOLNICA
(adres nieruchomości)
Opolnica 38

**MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**
w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami

Skala 1 : 5000

Wykazane na mapie granice nieruchomości
podlegającej podziałowi są zgodne z danymi
ewidencyjnymi

Nr KERG 015.07-72/08

