

**UCHWAŁA NR XXVII/209/21
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE**

z dnia 27 lipca 2021 r.

**utworzenia mieszkania chronionego wspieranego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt
w mieszkaniach chronionych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 2021r. poz.1038) oraz art. 17 ust. 1 pkt.12, art. 53 ust. 1 i 3, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1876 i 2369 oraz z 2021 r. poz. 794 i 803), Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018r. poz. 822) uchwala się, co następuje:

§ 1. Tworzy się mieszkanie chronione wspierane, na które przeznaczają się lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy Bardo w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, usytuowanym w miejscowości Bardo przy ulicy Krakowskiej nr budynku 1a, nr lokalu 1, o powierzchni 32,01 m².

§ 2. Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla pełnoletnich osób z terenu Gminy Bardo, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 3. Przyznane świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu, następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Bardo przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Bardzie. Wydanie decyzji poprzedza wywiad środowiskowy sporządzony przez pracownika socjalnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bardzie.

§ 4. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bardzie

Barbara Strzelec

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2020r poz. 1876 i 2369 oraz z 2021 r. poz. 794 i 803.), Rozporządzeniem Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018r w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018r poz. 822) do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą pod opieką specjalistów osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagające te osoby w codziennym funkcjonowaniu. Szczegółowe zasady przydzielania mieszkania chronionego zapisane są w art. 53 ustawy o pomocy społecznej. Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej do kompetencji Rady Miejskiej w Bardzie należy ustalenie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Bardo

Krzysztof Żegański

Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym przyznawany jest na czas określony, nie dłuższy niż 1 rok.
2. W wyjątkowych sytuacjach istnieje możliwość przedłużenia pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym.
3. Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu następuje w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Bardzie.
4. Wydanie decyzji poprzedzone jest sporządzeniem wywiadu środowiskowego przeprowadzonego przez pracownika socjalnego Ośrodka.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Bardo zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego lub jej rodziną umowę w sprawie korzystania z mieszkania.
6. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym Gmina Bardo nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
7. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
8. Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej.
9. Opłatę za wsparcie i pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym ustala Ośrodek Pomocy Społecznej w Bardzie z osobą lub rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym wspieranym.
10. Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym wspieranym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym wspieranym.
11. W przypadku, gdy osoba zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną Kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.
12. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszt czynszu, centralnego ogrzewania, zimnej wody, ciepłej wody, kanalizacji oraz wywozu nieczystości stałych.
13. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym:
 - 1) energii elektrycznej wg wskazań licznika,
 - 2) innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, internet itp.

14. Miesięczna opłata za pobyt w mieszkaniu chronionym stanowi iloczyn dobowej stawki za pobyt wynoszącej 10,00 zł, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w powyższej tabeli.

15. Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym określa poniższa tabela:

Procentowy dochód użytkownika mieszkania chronionego określony według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie zgodnie z ustawą o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym
Powyżej 100% do 150%	30%
Powyżej 150% do 200%	45%
Powyżej 200% do 250%	70%
Powyżej 250%	100%