

UCHWAŁA NR L/363/2023
RADY MIEJSKIEJ W BARDZIE

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla wsi Przylęk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Bardzie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Przylęk.

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bardo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Bardzie

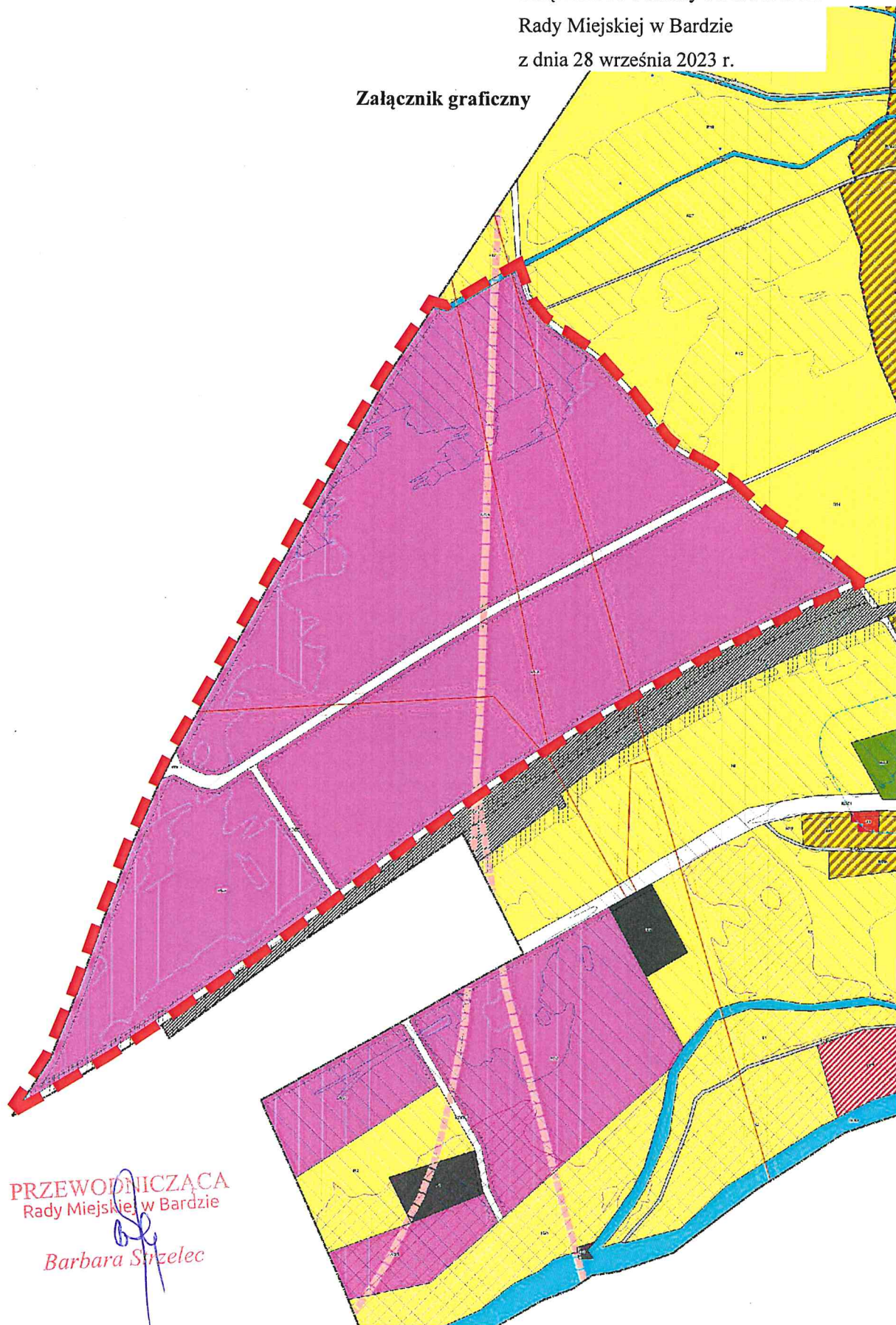

Barbara Strzelec

Załącznik do uchwały Nr L/363/2023

Rady Miejskiej w Bardzie

z dnia 28 września 2023 r.

Załącznik graficzny



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Bardzie

Barbara Strzelec

— — GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Przyłęk, podjęto w związku ze złożonymi wnioskami o zmianę planu miejscowego w zakresie możliwości realizacji urządzeń wytwarzających energię odnawialną (urządzeń fotowoltaicznych) na terenach aktywizacji gospodarczej (AG).

Analizując: strukturę własności terenu, obecne zagospodarowanie terenu, miejsca potencjalnych konfliktów społecznych, istniejące uzbrojenie techniczne oraz zgodność z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bardo (Uchwała Rady Miejskiej w Bardzie nr XIII/103/2019 z dnia 19 grudnia 2019 r.), Burmistrz Miasta i Gminy Bardo wskazał możliwość realizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW na terenach oznaczonych w Studium symbolami AG.

Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje plan miejscowy przyjęty uchwałą Nr XLI/300/2022 Rady Miejskiej w Bardzie z dnia 8 grudnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Przyłęk. Celem opracowania zmiany planu miejscowego jest umożliwienie realizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW na terenach aktywizacji gospodarczej (obiekty produkcyjne, składy i magazyny) oznaczonych w planie miejscowym symbolami AG7, AG8, AG9.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stosownie do zamierzeń i przewidywanych rozwiązań oraz występujących uwarunkowań.

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo



Krzysztof Żegański

