

WYKAZ nr 17/2025

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2024 poz. 1145), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	82/1
NR OBREBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00064043/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0169 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 82/1 o powierzchni 0,0169 ha. Przedmiotowa działka jest niezabudowana, niezagospodarowana i tworzy drzewostan brzozy o przeciętnej piersnicy 20 cm i wysokości 11 m bez istotnej wartości użytkowej. Działka jest utwardzona nawierzchnią betonowo asfaltową, wzniesioną nakładem właściciela nieruchomości przyległej. Teren działki jest płaski, regularny, zbliżony do trójkąta. Działka jest włączona w ogrodzony obszar Ośrodka Wczasów Dziecięcych, jej granica przylega do ulicy Polnej, stanowiącej drogę gminną o nawierzchni asfaltowej, z ciągiem pieszym. W otoczeniu nieruchomości występuje pełna infrastruktura techniczno-sanitarna. Ponadto, przez teren działki przebiega podziemna sieć kanalizacji deszczowej kD160 i kD135.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bardo, przyjęty uchwałą nr XXXIV/260/2022 Rady Miejskiej z dnia 25.05.2022 r. Zgodnie z jego ustaleniami działka położona jest w jednostce MN24.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podst. art.37 ust.2 pkt. ustawy pkt.2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145).
CENA NIERUCHOMOŚCI	18 500,00 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy pięćset 00/100) + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 23.06.2025 r. do 14.07.2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) *Marta Ptasińska*
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo