

WYKAZ nr 24/2025

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 poz. 1145), że nieruchomość położona w obrębie **Bardo** przeznaczona została do sprzedaży.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Bardo
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	107/1
NR OBRĘBU	0005 Bardo
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	SW1Z/00065474/7
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0090 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka 107/1 obręb Bardo, o powierzchni 0,0090 ha, położona w Gminie Bardo, w powiecie ząbkowickim. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w śródmiejskiej części miasta, w odległości ok. 0,7 km od centrum miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa usługowa, biurowa oraz handlowa. Działka stanowi chodnik utwardzony kostką brukową oraz asfaltem.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała XXXIV/260/2022 z dnia 25.05.2022 r.) nieruchomość stanowiąca działkę 107/1 oraz działka przyległa nr 770 przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ZBYCIA LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 770 obręb Bardo.
CENA NIERUCHOMOŚCI	16 808,00 zł słownie złotych: szesnaście tysięcy osiemset osiem złotych 00/100 + VAT (23%)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 16.10.2025 r. do 06.11.2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie, a także zamieszczono na stronach internetowych Urzędu.

(-) *Marta Ptasieńska*
Burmistrz Miasta i Gminy Bardo