

6.5. Wdrażanie ustaleń studium w zadania władz samorządowych.

1) Ustalenie przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania należą do zadań własnych władz samorządowych, zaś podstawę dla podejmowania decyzji w tym zakresie stanowią miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Są one opracowane z uwzględnieniem zasad prowadzenia polityki przestrzennej gminy, w ustalonych studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Studia te winny uwzględnić uwarunkowania, cele i kierunki polityki przestrzennej państwa, określone w studium zagospodarowania przestrzennego województwa.

2) Konieczność respektowania przez władze samorządowe zobowiązań ustawy o samorządzie terytorialnym, dotyczących m. in. objęcia przez nie wśród zadań własnych ładu przestrzennego, gospodarki terenami i ochrony środowiska prowadzi do przyjęcia następujących zaleceń :

- a) w ustalenia studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin wprowadzane będą za aprobatą rad gminnych z odpowiednim dostosowaniem do warunków lokalnych, przyjęte ustalenia studium wojewódzkiego zagospodarowania przestrzennego, określające :
 - kierunki ochrony środowiska przyrodniczego,
 - kierunki ochrony środowiska kulturowego,
 - kierunki modernizacji i rozwoju sieci osadniczej oraz kształtowania ładu przestrzennego,
 - kierunki rozwoju turystyki i wypoczynku,
 - kierunki rozwoju rolnictwa i leśnictwa,
 - kierunki modernizacji i rozwoju przemysłu oraz eksploatacji surowców ,
 - kierunki modernizacji i rozwoju sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) przy pracach nad aktualizacją studium wojewódzkiego uwzględniane będą zawarte w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin wnioski i postulaty, dotyczące korekt i uzupełnień ponad lokalnych powiązań terenów gmin w zakresie rozbudowy systemów ochrony

środowiska przyrodniczego i kulturowego, układu komunikacyjnego oraz infrastruktury technicznej.

- c) gminy będą zobowiązane do zawiadamiania na piśmie zainteresowanych organów administracji rządowej o przystąpieniu do sporządzania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, lub ich aktualizacji zaś zawiadomione organy będą zobowiązane do nawiązania współpracy z gminami polegającej na wyrażaniu opinii, składaniu wniosków oraz udostępnianiu na swój koszt informacji przydatnych dla sporządzania lub aktualizowaniu w/w studiów.

3) W trakcie opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniać się będzie ustalenia zawarte w studium w drodze współpracy gmin z wojewodą, polegającej na :

- wyrażaniu opinii i składaniu wniosków do planów oraz udostępnianie informacji zawartych w studium,
- uzgadnianiu projektów w zakresie zgodności z zadaniami wpisanymi do wojewódzkiego rejestru zadań rządowych, m. in. stanowiącymi elementy programów wdrażających ustalenia studium.